

Date de identificare

ale drumului județean DJ 255A traseu: limita județ Galați - Traian - DN 2B, ca urmare a înscrierii elementelor componente ale drumului și a înregistrărilor sistematice în sistemul integrat de cadastru, în vederea actualizării inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al județului Brăila

Nr. crt	Drum județean Tronson nr./CF	UAT	Tronsonul începe la km:	Tronsonul se termina la km:	Lungime tronson intravilan (m)	Lungime tronson extravilan (m)	Latime medie (m)	Ampriza-Carosabil	Zona de siguranță	Suprafața teren înscris în CF (mp)	Pod	Podet	Parapet metallic	Parcări	Indicatoare	Bome
1	Drumul județean 255 A Tronson 1	Vadeni	limita jud Galați 24+000	extravilan com Vadeni 24+148	0	148	12.02	1209	570	1779	0	0	0	0	0	0
2	Drumul județean 255 A Tronson 2	Vadeni	extravilan com Vadeni 24+148	limita UAT Silistea 24+780	0	632	10.91	5374	1521	6895	0	0	0	0	0	0
3	Drumul județean 255 A Tronson 3	Silistea	limita UAT Silistea, Loc Cotu Mihalea, str Mihalei 24+780	iesire din loc Cotu Mihalea, str Mihalei 25+734	954	0	11.54	4556	6456	11012	0	0	0	0	0	0
4	Drumul județean 255 A Tronson 4	Silistea	iesire din loc Cotu Mihalea 25+734	intrare loc Cotu Lung, str. Cantonului 26+978	0	1209	11.68	10338	3615	14526	0	0	0	0	0	0
5	Drumul județean 255 A Tronson 5	Silistea	intrare loc Cotu Lung, str. Vamesului 26+978	iesire sat Cotu Lung, str. 27+590	612	0	12.92	3558	4346	7904	0	0	0	0	0	0
6	Drumul județean 255 A Tronson 6	Silistea	iesire sat Cotu Lung, str. 27+590	intersecție DN 23 32+507	0	4917	12.01	44455	14590	59045	1	0	0	0	0	0
7	Drumul județean 255 A Tronson 7	Silistea	intersecție DN 23 32+507	intrare cartier Silistea 34+968	0	2461	11.99	25201	4304	29505	0	0	0	0	0	0
8	Drumul județean 255 A Tronson 8	Silistea	intrare cartier Silistea 34+968	iesire cartier Silistea, str. Industriei 35+598	630	0	11.95	4079	3449	7528	0	0	0	0	0	0
9	Drumul județean 255 A Tronson 9	Silistea	iesire cartier Silistea, str. Industriei 35+598	intersecție DJ 221 38+517	0	2919	11.99	26277	8746	35023	0	0	0	0	0	0
10	Drumul județean 255 A Tronson 10	Romanu	intersecție DJ 221, Loc Romanu 38+517	iesire loc Romanu 40+831	2314	0	14.41	13398	19939	33337	0	0	0	0	0	0
11	Drumul județean 255 A Tronson 11	Romanu	iesire loc Romanu 40+831	limita UAT Tudor Vladimirescu 43+338	0	2507	12.01	22545	7560	30105	0	1	0	0	0	0
12	Drumul județean 255 A Tronson 12	Tudor Vladimirescu	limita UAT Tudor Vladimirescu 43+338	intrare in loc Scortaru Vechi 47+251	0	3913	12.24	37502	10386	47888	0	2	0	0	0	0
13	Drumul județean 255 A Tronson 13	Tudor Vladimirescu	intrare in loc Scortaru Vechi 47+251	intersecția DN 22 48+055	804	0	10.49	3921	4516	8437	0	0	0	0	0	0
14	Drumul județean 255 A Tronson 14	Tudor Vladimirescu	intersecția DN 22 48+055	Limita UAT Traian 49+571	0	1516	16.22	20221	4370	24591	0	0	0	0	0	0
15	Drumul județean 255 A Tronson 15	Traian	Limita UAT Traian 49+571	Intersecție CF 51+402	0	1831	14.82	21670	5474	27144	0	0	0	0	0	0

16	Drumul județean 255 A Tronson 16	Traian	Intersecție CF 51+402	Intrare loc Traian 51+962	0	560	12.4	5257	1687	6944	0	0	0	0	0	0	0
17	Drumul județean 255 A Tronson 17	Traian	Intrare loc Traian, str Principală 51+962	iesire loc Traian 52+775	813	0	17.74	5304	9118	14422	0	0	0	0	0	0	0
18	Drumul județean 255 A Tronson 18	Traian	iesire loc Traian 52+775	Intersecție DN 28 54+569	0	1794	14.99	21474	5415	26889	0	0	0	0	0	0	1
19	Drumul județean 255 A Tronson 19 fost 1	Traian	Intersecție DN 2B. Loc Siliștraru 54+569	Siliștraru, str. Unirii 56+210	1641	0	14.12	11681	11491	23172	0	0	0	0	0	9	1
20	Drumul județean 255 A Tronson 20 fost 2	Traian	iesire loc Siliștraru 56+210	Limita UAT Unirea 60+459	0	4249	15.64	52113	14322	66435	1	3	0	0	0	0	3
21	Drumul județean 255 A Tronson 21 fost 3	Unirea	limita UAT Unirea 60+459	intrare loc Unirea 62+583	0	2124	14.18	23840	6274	30114	1	0	0	0	0	7	0
22	Drumul județean 255 A 21.1 adiacent DJ 255A	Unirea	intravilan loc Unirea str Scolii	intravilan loc Unirea str Scolii	0	0				176	0	0	0	0	0	0	1
23	Drumul județean 255 A Tronson 22 fost 4	Unirea	intrare loc Unirea, str Scolii 62+583	iesire loc Unirea 64+264	1681	0	15.18	10065	15452	25517	0	0	0	0	0	0	2
24	Drumul județean 255 A Tronson 23 fost 5	Unirea	iesire loc Unirea 64+264	Intersecția DN 21 66+478	0	2214	16.65	30243	6631	36874	2	0	0	0	0	0	2
25	Drumul județean 255 A Tronson 24 fost 6	Unirea	Intersecția DN 21 66+478	Limita UAT Gropeni 67+915	0	1437	12.55	14241	3787	18028	0	0	0	0	0	5	3
26	Drumul județean 255 A Tronson 25 fost 7	Gropeni	Limita UAT Gropeni 67+915	intrare loc Gropeni 71+420	0	3505	13.04	35264	10425	45689	2	0	0	0	0	11	1
27	Drumul județean 255 A Tronson 26 fost 8	Gropeni	intrare loc Gropeni 71+420	Intersecția DJ 212 72+166	746	0	14.06	6329	4161	10490	1	0	0	0	0	10	0
28	Drumul județean 255 A Tronson 27 fost 9	Gropeni	Intersecția DJ 212 72+166	iesire loc Gropeni 73+518	1352	0	15.19	10662	9876	20538	0	0	0	0	0	10	0
29	Drumul județean 255 A Tronson 28 fost 10	Gropeni	iesire loc Gropeni 73+518	dig Dunare 74+155	0	637	12.24	5931	1864	7795	1	0	0	0	0	0	0
Total					50155			476895	200731	677802	9	6	0	0	52	14	

Avizat: Manole Mioara Sorina – Șef serviciu
 Întocmit: Drăgan C.M./Dumitrescu D.C.

DATELE DE IDENTIFICARE

ale drumului județean DJ 255A: traseu: limita jud Galati-Cotu Mihalcea-Cotu Lung- Muchea-Romanu-Scortaru Vechi-Traian-Silistaru-Unirea -Gropeni

Si completarea datelor de identificare in inventarul domeniului public al Judetului Braila, ca urmare a incinerii

elementelor componentelor ale drumului

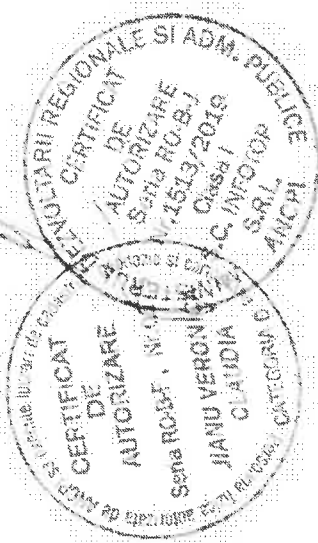
Nr. crt.	Drum	Tronson	UAT	Tronsonul incepe la:	Tronsonul se termina la:	Lungime tronson Intravilan (m)	Lungime tronson Extravilan (m)	Latime Media (m)	Ampriza/ Caresabil (mp)	Zona de Siguranta (mp)	Suprafata teren inscris in CF (mp)	Pod	Podet	Parapet	Borne	Parcari	Indicatoare
1	Județean	1	Vadeni	limita jud Galati extravilan com Vadeni	extravilan com Vadeni	0	148	12.02	1209	570	1779	0	0	0	0	0	0
2		2		limita UAT Silistea	limita UAT Silistea	0	632	10.91	5374	1521	6895	0	0	0	0	0	0
3		3		limita UAT Silistea, Loc Cotu Mihalcea, str Mihaleni	iesire din loc Cotu Mihalcea	954	0	11.54	4556	6456	11012	0	0	0	0	0	0
4		4	Silistea	iesire din loc Cotu Mihalcea	Intrare loc Cotu Lung, str. Cantonului	0	1209	11.68	10338	3615	14526	0	0	0	0	0	0
5		5		Intrare loc Cotu Lung, str. Cantonului	iesire sat Cotu Lung	35	0		187	386							
6		6		iesire sat Cotu Lung	Intersectie DN 23	612	0	12.92	3558	4346	7904	0	0	0	0	0	0
7		7		Intersectie DN 23	Intrare cartier Silistea	0	4917	12.01	44455	14590	59045	1	0	0	0	0	0
8		8		Intrare cartier Silistea	iesire cartier Silistea, str. Industriei	0	2461	11.99	25201	4304	29505	0	0	0	0	0	0
9		9		iesire cartier Silistea, str. Industriei	Intersectie DJ 221	630	0	11.95	4079	3449	7528	0	0	0	0	0	0
10		10		Intersectie DJ 221, Loc Romanu	iesire loc Romanu	0	2919	11.99	26277	8746	35023	0	0	0	0	0	0
11		11		iesire loc Romanu	limita UAT Tudor Vladimirescu	2314	0	14.41	13398	19939	33357	0	0	0	0	0	0
12		12		limita UAT Tudor Vladimirescu	Intrare in loc Scortaru Vechi	0	2507	12.01	22545	7560	30105	0	1	0	0	0	0
13		13	Tudor Vladimirescu	Intrare in loc Scortaru Vechi	Intersectia DN 22	804	0	12.24	37502	10386	47888	0	2	0	0	0	0
14		14		Intersectia DN 22	limita UAT Traian	0	1516	16.22	20221	4370	24591	0	0	0	0	0	0
15		15		limita UAT Traian	Intersectie CF	0	1831	14.82	21570	5474	27144	0	0	0	0	0	0
16		16	Traian	Intersectie CF	Intrare loc Traian	0	560	12.4	5257	1687	6944	0	0	0	0	0	0
17		17		Intrare loc Traian, str Principala	iesire loc Traian	813	0	17.74	5304	9118	14422	0	0	0	0	0	0
18		18		iesire loc Traian	Intersectie DN 28	0	1794	14.99	21474	5415	26889	0	0	0	0	0	0

255A

ANEXA x11 16 OCT 2021

19	19 fost 1	Intersecție DN 28, Loc Silistaru	Silistaru, str. Unirii	54+569	56+210	1661	0	14.12	11681	11491	23172	0	0	0	1	0	9
20	20 fost 2	iesire loc Silistaru	Limita UAT Unirea	56+210	60+459	0	4249	15.64	52113	14322	66435	1	3	0	1	0	0
21	21 fost 3	limita UAT Unirea	Intrare loc Unirea	60+459	62+583	0	2124	14.18	23840	6274	30114	1	0	0	3	0	7
22	21.1 adiacent DJ 255A	Intravilan loc Unirea str. Scolii	Intravilan loc Unirea str. Scolii	0	0	0	0	0	0	0	176	0	0	0	0	0	0
23	22 fost 4	Intrare loc Unirea, str. Scolii	Iesire loc Unirea	62+583	64+264	1681	0	15.18	10065	15452	25517	0	0	0	1	0	0
24	23 fost 5	Iesire loc Unirea	Intersecția DN 21	64+264	66+478	0	2214	16.65	90243	6631	36874	2	0	0	2	0	0
25	24 fost 6	Intersecția DN 21	Limita UAT Gropeni	66+478	67+915	0	1437	12.55	14261	3787	18028	0	0	0	2	0	5
26	25 fost 7	Limita UAT Gropeni	Intrare loc Gropeni	67+915	71+420	0	3505	13.04	35264	10425	45689	2	0	0	3	0	11
27	26 fost 8	Intrare loc Gropeni	Intersecția DJ 212	71+420	72+166	746	0	14.06	6329	4161	10490	1	0	0	1	0	10
28	27 fost 9	Intersecția DJ 212	Iesire loc Gropeni	72+166	73+518	1352	0	15.19	10662	9876	20538	0	0	0	0	0	10
29	28 fost 10	Iesire loc Gropeni	dig. Dunave	73+518	74+155	0	637	12.24	5981	1864	7795	1	0	0	0	0	0
TOTAL												9	6	0	14	0	52

tronsonul 21.1 adiacent DJ 255A cu suprafata de 176 mp nu influenteaza lungimea drumului județean fiind adaugat pentru a indeplinii conditia de latime a unui drum județean



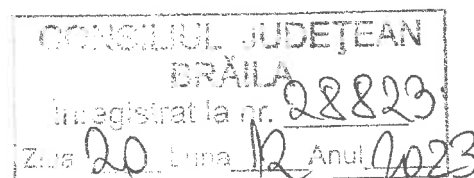


2551
infotop
CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS



☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro
RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 471/ 20.12.2023



Către Consiliul Județean Brăila,

Referitor la Contractul nr. 110 /28.03.2023

Prin prezenta, vă înaintăm completările pentru recepționarea DJ 211A și DJ 255A respectiv:

- tabelele centralizatoare cu datele de identificare ale DJ 211A și DJ 255A pentru completarea inventarului;
- încheierile de carte funciară pentru cele 9 tronsoane pentru DJ 211A;
- extrasele de carte funciară pentru cele 9 tronsoane pentru DJ 211A
- Planurile de amplasament și detaliu pentru fiecare din 9 tronsoane pentru DJ 211A

De asemenea aveți documentația pentru tranșa 3 în format digital.

Director,

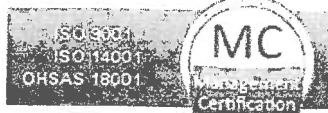
Veronica-Claudia Jianu



Susținut

20.12.2023

*Susținut +
com. verificare
20.12.2023*



infotop



CADASTRU, MĂSURĂTORI TERESTRE, GIS

☎ 0239/611127 ☎ 0239/611125(fax) ✉ office@infotop.com.ro 🌐 www.infotop.com.ro

RO21INGB0000999906048483(ING Brăila Călărași) - RO11472246 - Str. Campiniu nr. 1, Brăila

Nr. 465/ 18.12.2023

Către: Consiliul Județean Brăila
Cu privire la: Contractul nr. 110 din 2023-03-28

Handwritten notes:
18.12.2023
19.12.2023
22595
12
2023
Anua funciilor
Com. verificare +
duă Aragon
19.12.2023

Prin prezenta, vă înaintăm spre recepționare a DJ 255A, respectiv:

- încheierile de carte funciară pentru cele 29 tronsoane pentru DJ 255A;
- extrasele de carte funciară pentru cele 29 tronsoane pentru DJ 255A;
- Planurile de amplasament și detaliu pentru cele 29 tronsoane pentru DJ 255A;
- Tabelul centralizator, semnat și ștampilat

Menționăm că după verificarea și recepția drumului județean, vă vom înainta și documentația în format digital.

Director,

Veronica-Claudia Jianu





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 89200 Vădeni

Nr. cerere 98772
Ziua 14
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare

100160662909



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 1, Extravilan UAT Vădeni

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	89200	1.779	Teren neimprejmuț; din care: ampriza - 1209mp, zona de siguranța - 570mp Lungimea tronsonului = 148m (imobil înscris în CF sporadic 76413)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53572 / 31/05/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vădeni); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 89200 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 11599.	A1
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr 203 din 30.10.2018, emis de CJ BRAILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDETUL BRĂILA, CIF:99999999999999, domeniu public		
98772 / 14/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul județean Braila;		
B3	se notează actualizarea informațiilor tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
89200	1779	Jud: BRAILA, UAT Vadeni,	
DJ 255A – TRONSON 1 – extravilan UAT Vadeni			
Cartea Funciara nr.	89200	UAT	Vadeni

10

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	1779	din care: - ampriza – 1209mp - zona de siguranta – 570mp
TOTAL		1779	-

Lungimea tronsonului = 148m

10

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=1779mp Suprafata din acte =1779mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data:26/09/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Fanica Geangos

Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.11.14
14:04:57 +02'00'

Digitally signed by
Fanica-Clara
in
date: 2023.11.14
13:05:44 EET



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 79357 Vădeni

Nr. cerere 98853
Ziua 15
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160670585

Scănat cu semnătura
electronica extinsa, cf.
L 455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 2, Extravilan UAT Vădeni

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	79357	6.895	Teren neîmprejmuit; din care: ampriza - 5374mp, zona de siguranță - 1521mp, Lungimea tronsonului = 632m. (imobil înscris în CF sporadic 76414).

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43729 / 31/05/2023		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Vădeni); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 79357 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 1727.	A1
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr adresa nr 23903 din 11.12.2018, emis de CJ BRAILA; act administrativ nr 203 din 30.10.2018, emis de CJ BRAILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999	A1
98853 / 15/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul județean Braila;		
B3	se notează actualizarea datelor tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

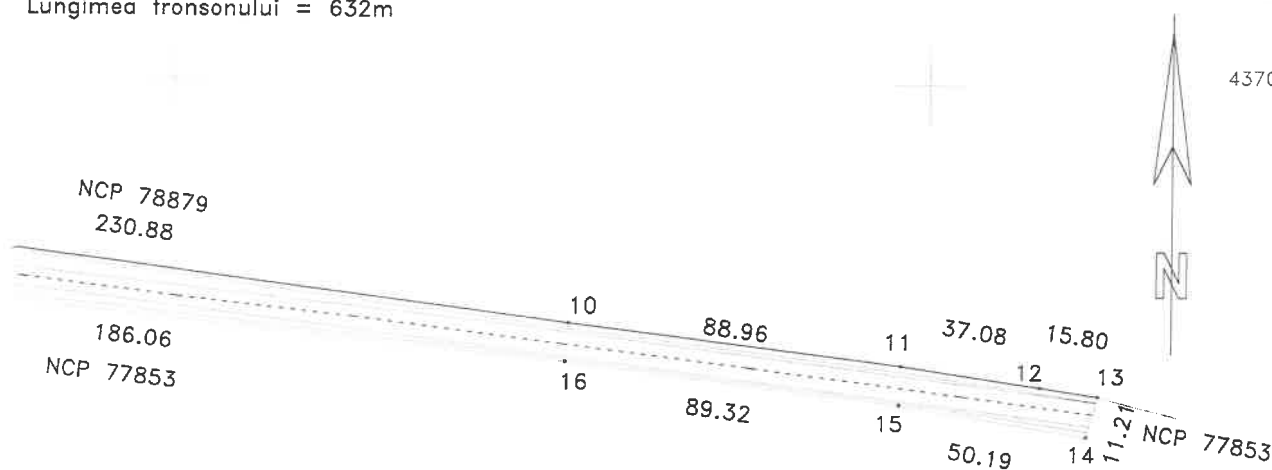
Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
79357	6895	jud. BRAILA, UAT Vadeni,
Cartea Funciara nr.	79357	UAT Vadeni
		DJ 255A - TRONSON 2 - extravilan UAT Vadeni

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	6895	din care: - ampriza - 5374mp - zona de siguranta - 1521mp
TOTAL		6895	-

Lungimea tronsonului = 632m



Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=6895mp Suprafata din acte =6895mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 27/09/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:

Stampila BCPI

Liliana
Mihaela
Sirghie

Semnat digital de
Liliana Mihaela
Sirghie
Data: 2023.11.16
15:12:33 +02'00'

Digitally signed by Liliana Mihaela Sirghie, DN: cn=Liliana Mihaela Sirghie, o=SC INFOTOP SRL Braila, ou=Braila, c=RO, date: 2023.11.16 15:56:53 EET



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 78500 Siliștea

Nr. cerere 98880
Ziua 15
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160680337



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cotu Mihalea, Str Mihaleni, Jud. Braila, DJ 255A-TRONSON 3

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	78500	11.012	Teren neimprejmuit; din care: carosabil 4556mp, zona de siguranta - 6456mp. Lungimea tronsonului = 954m. (imobil inregistrat in CF sporadic 75131)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17277 / 01/03/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Siliștea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 78500 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 3063.	A1
Act Administrativ nr. Hotarare nr.203, din 30/10/2018 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA (act normativ nr Hotarare nr.948 din 08.09.2010, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 23903 din 11.12.2018, emis de Consiliul Judetean Braila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:99999999999999, domeniul public	A1
103901 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 1030901, din 01/11/2022 emis de OCPI BRAILA;		
B3	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect indreptare eroare materiala	A1
98880 / 15/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

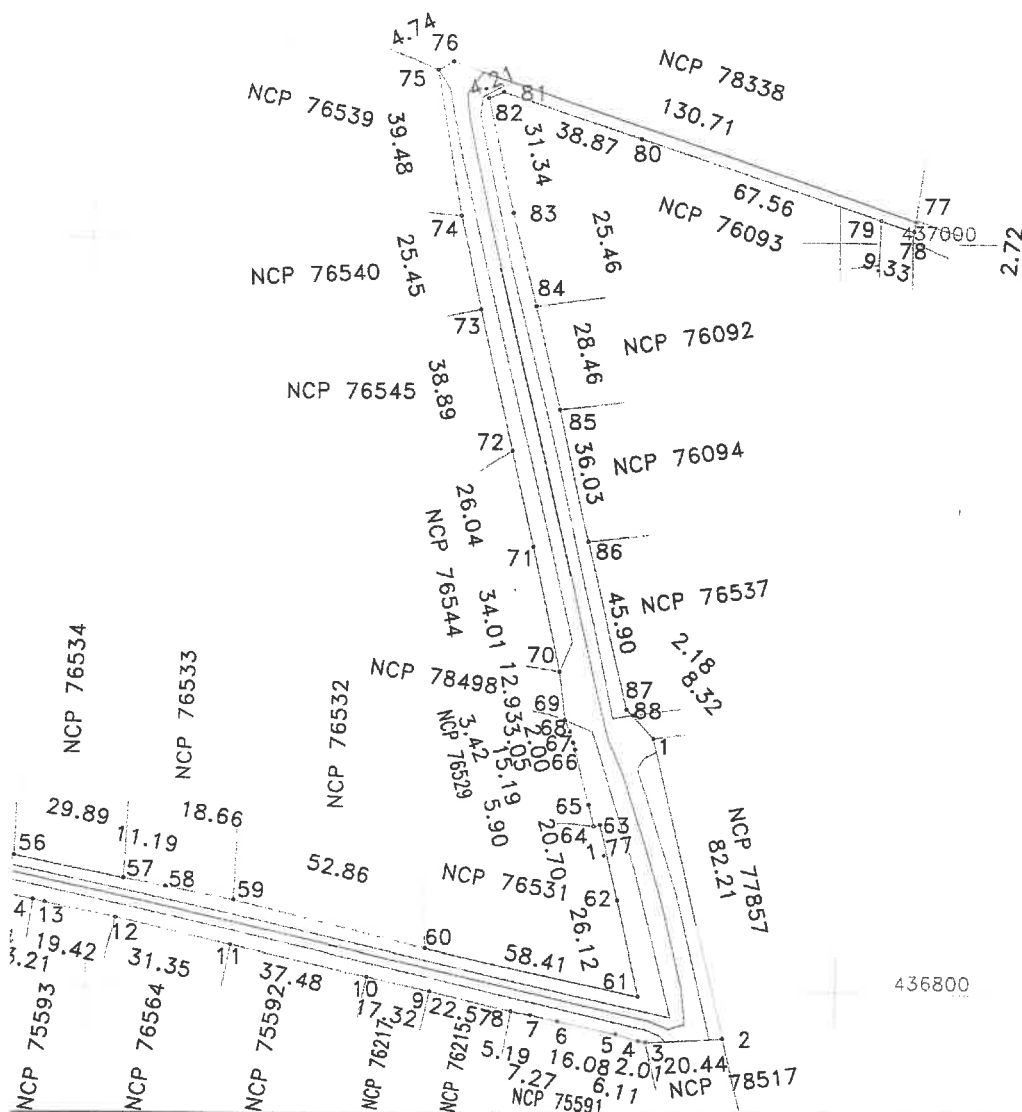
Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
78500	11012	jud. BRAILA, UAT Silistea, loc. Cotu Mihalea, str. Mihaileni
Cartea Funciara nr.	78500	UAT
		Silistea

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcella	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	11012	din care: - carosabil - 4556mp - zona de siguranta - 6456mp
TOTAL		11012	-

gimea tronsonului = 954m



Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-
Suprafata totala masurata=11012mp			
Suprafata din acte =11012mp			
Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila		Inspector:	
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral	
Semnatura si stampila		Semnatura si parafa	
Data:28/09/2023		Data:.....	
Stampila BCPI		Stampila BCPI	

gitally signe
ronica-Clau
inu
ate: 2023.11
):21:22 EET

Fanica
Geangos

Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.11.15
15:09:57 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 77279 Siliștea

Nr. cerere : 98942
Ziua : 15
Luna : 11
Anul : 2023

Cod verificare
100160686594



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Cotu Lung, Str Cantonului, Jud. Braila, DJ255A Tronson 4

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	77279	14.526	Teren neimprejmit; Lungimea tronsonului = 1244m. (imobil inscris in CF sporadic 75128)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16049 / 01/03/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Siliștea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 77279 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1841.	A1
Act Normativ nr. hotararea nr 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 203 din 30.10.2018, emis de CJ BRAILA; act administrativ nr 23903 din 11.12.2018, emis de CJ Braila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:99999999999999, domeniul public		
103903 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. incheiere, din 01/11/2022 emis de OCPI Braila;		
B3	se indreapta eroarea materiala din foaia A in sensul ca adresa corecta este Strada Cantonului DJ255A Tronson 4	A1
98942 / 15/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B4	se noteaza actualizarea datelor tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
77279	14526	jud. BRAILA, UAT Silistea, loc. Cotu Lung, str. Cantonului DJ 255A – TRONSON 4
Cartea Funciara nr.	77279	UAT Silistea

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	13953	din care: - ampriza - 10338mp - zona de siguranta - 3615mp
1	DR	573	din care: - carosabil - 187mp - zona de siguranta - 386mp
TOTAL		14526	-

lungimea tronsonului = 1244m



Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-
Suprafata totala masurata=14526mp			
Suprafata din acte =14526mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 28/09/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrala si atribuirea numarului cadastral

Fanica

Semnat digital de

Fanica Geangos

Data: 2023.11.15

15:02:56 +02'00'

Semnatura si stampila

Data:.....

Stampila BCPI

tally signed
onica-Claudia
U
e: 2023.11.1
17:38 EET



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 77278 Siliștea

Nr. cerere 99013
Ziua 15
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160696268



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cotu Lung, Str Vamesului, Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 5

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	77278	7.904	Teren neimprejmuit; din care: carosabil - 3558mp, zona de siguranta - 4346mp. Lungimea tronsonului = 612m. (imobil inscris in CF sporadic 75129)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16047 / 01/03/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Siliștea); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 77278 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1840.	A1
Act Administrativ nr. hotararea nr.203, din 30/10/2018 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA (, +anexa nr.1 act administrativ nr 23903 din 11.12.2018, emis de CJ BRAILA;act normativ nr HG nr.948 din 08.09.2010, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, -domeniul public		
99013 / 15/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B4	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

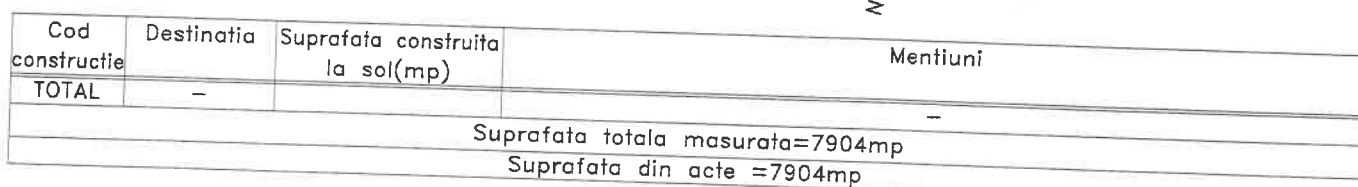
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Scara 1:1000

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Îngimea tronsonului = 612m



Data: 02/10/2023

Digitally signed by
Electronica-Clau
Date: 2023.11.
11:31:29 EET



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 77119 Siliștea

Nr. cerere 99221
Ziua 15
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160709227



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 6

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	77119	59.045	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 44455mp, zona de siguranta - 14590mp. Lungimea tronsonului = 4917m.(imobil inscris in CF sporadic 75140)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	77119-C1	Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15887 / 01/03/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Siliștea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 77119 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 1680.	A1
Act Normativ nr. Hotarare nr.948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr Hotararea nr 203 din 30.10.2018, emis de CJ BRAILA , anexa nr 1);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:9999999999999, domeniul public		
99221 / 15/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B4	se noteaza inscrierea constructiei C1-pod	A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
77119	59045	jud. BRAILA, UAT Silistea

Cartea Funciara nr.	77119	UAT	Silistea
---------------------	-------	-----	----------

Lungimea tronsonului = 4917m



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	59045	din care: - ampriza - 44455mp - zona de siguranta - 14590mp
TOTAL		59045	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	51	pod
TOTAL		51	
Suprafata totala masurata=59045mp			
Suprafata din acte =59045mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 04/10/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Liliana
Mihaela
Sirghie

Semnat digital de
Liliana Mihaela
Sirghie
Data: 2023.11.16
11:22:07 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 81962 Siliștea

Nr. cerere	99386
Ziua	16
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160763683



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 7, Extravilan UAT Silistea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	81962	29.505	Teren neimprejmuit; din care: 25201mp, zona de siguranta - 4304mp. Lungimea tronsonului = 2461m. (imobil inregistrat in CF sporadic 75130)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
20749 / 01/03/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Siliștea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 81962 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 6526.	A1
Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 203 din 30.10.2018, emis de CJ BRAILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:9999999999999, domeniul public		
99386 / 16/11/2023		
Act Administrativ nr. 99386, din 16/11/2023 emis de OCPI Braila; Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B4	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect actualizare informatii tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:1000

nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
81962	29505	jud. BRAILA, UAT Silistea
DJ 255A - TRONSON 7 - extravilan UAT Silistea		
Cartea Funciara nr.	81962	UAT
		Silistea

lungimea tronsonului = 2461m



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	29505	din care: - ampriza - 25201mp - zona de siguranta - 4304mp
TOTAL		29505	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
TOTAL	-		-

Suprafata totala masurata=29505mp

Suprafata din acte =29505mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 05/10/2023

Inspector:

Violeta
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si centralizata a cadastrului

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.11.20
12:59:18 +02'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 81883 Siliștea

Nr. cerere	107366
Ziua	14
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162380836



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silistea, Str Industriei, Jud. Braila, DJ 255 A- TRONSON 8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81883	7.528	Teren neîmprejmuit; din care: carosabil - 4079mp, zona de siguranță - 3449mp. Lungimea tronsonului = 630m. (imobil înscris în CF sporadic 75122)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20670 / 01/03/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Siliștea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 81883 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 6447.	A1
Act Normativ nr. HG NR 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 203 din 30.10.2018, emis de CJ BRAILA; act administrativ nr 23903 din 11.12.2018, emis de CJ BRAILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) JUDEȚUL BRĂILA - DOMENIUL PUBLIC, CIF:9999999999999		
104003 / 02/11/2022		
Act Administrativ nr. 104003, din 02/11/2022 emis de Ocpi Braila;		
B3	se rectifică înscrisurile din foaia A, în sensul că adresa corectă a imobilului este Str Industriei, Jud. Braila, DJ 255 A- TRONSON 8	A1
99476 / 16/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul județean Braila;		
B4	se notează actualizarea informațiilor tehnice	A1
107366 / 14/12/2023		
Act Administrativ nr. Documentație cadastrală avizată sub nr.107366, din 14/12/2023 emis de Ocpi Brăila;		
B5	se notează documentația cadastrală având ca obiect "îndreptare eroare materială"	A1

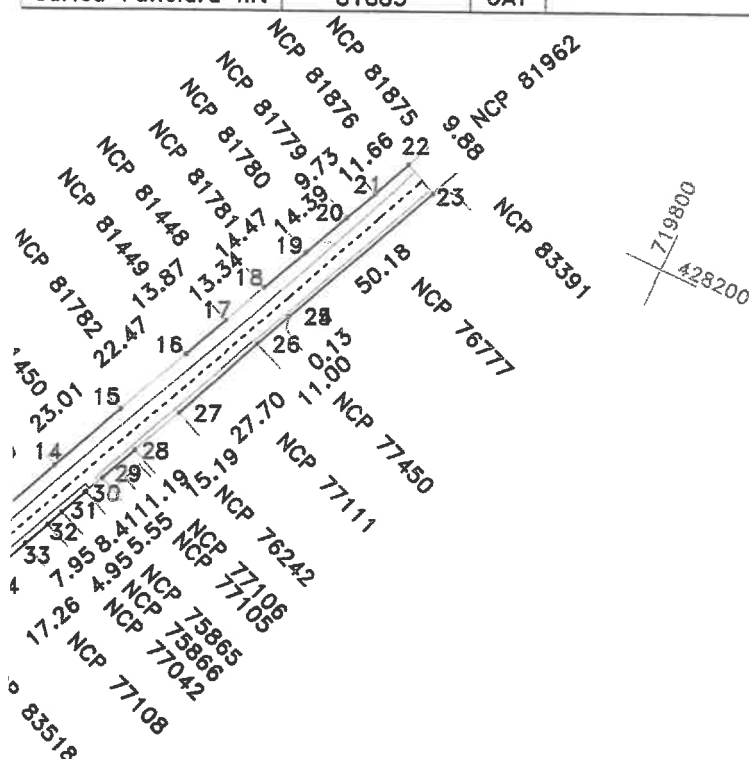
C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
81883	7528	jud. BRAILA, UAT Silistea, loc. Silistea, str. Industriei
Cartea Funciara nr. 81883		DJ 255A - TRONSON 8
UAT		Silistea



Lungimea tronsonului = 630m

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	7528	din care: - carosabil - 4079mp - zona de siguranta - 3449mp
TOTAL		7528	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=7528mp			
Suprafata din acte =7528mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 06/10/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Fanica

Semnatura si parafa

Geangos

Data:.....

Stampila DDBI

Semnata digital de Fanica Geangos

Data: 2023.12.14 14:59:54 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 83356 Siliștea

Nr. cerere	99554
Ziua	16
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160778252



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 9, Extravilan UAT Silistea

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83356	35.023	Teren neîmprejmuit; din care: ampriza - 26277mp, zona de siguranță - 8746mp. Lungimea tronsonului = 2919m. (imobil înscris în CF sporadic 75123)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22147 / 01/03/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Siliștea); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 83356 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 7920.	A1
Act Administrativ nr. hotărârea nr.203, din 30/10/2018 emis de CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA (, +anexa nr.1 act normativ nr HG nr.948 din 08.09.2010, emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr 23903 din 11.12.2018, emis de CJ BRAILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:99999999999999, -domeniul public		
99554 / 16/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul județean Braila;		
B3	se notează actualizarea informațiilor tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
83356	35023	jud. BRAILA, UAT Silistea,
Cartea Funciara nr.	83356	DJ 255A – TRONSON 9 – extravilan UAT Silistea
	UAT	Silistea

Lungimea tronsonului = 2919m



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	35023	din care: - ampriza - 26277mp - zona de siguranta - 8746mp
TOTAL		35023	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-

Suprafata totala masurata=35023mp
Suprafata din acte =35023mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 05/10/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Fanica

Geangos

Semnat digital de

Fanica Geangos

Data: 2023.11.16

13:52:09 +02'00'

Digitally signed by

Fanica-Clara

ianu

Date: 2023.11.16

12:46:17 EET



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74758 Romanu

Nr. cerere 99622
Ziua 16
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160782939



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Romanu, Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 10, Intravilan Sat Romanu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	74758	33.337	din care: carosabil - 13398mp, zona de siguranta - 19939mp. Lungimea tronsonului = 2314m.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
86437 / 03/12/2018		
Act Administrativ nr. HOTARRE NR.203, din 30/10/2018 emis de CJ BRAILA; Act Administrativ nr. 23903, din 11/12/2018 emis de Consiliul Judetean Braila; Act Normativ nr. Hotarrae nr.948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, DOMENIUL PUBLIC	A1
99622 / 16/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului Scara 1:2000

Adresa	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
4758	33337	jud. BRAILA, UAT Romanu, loc Romanu
		DJ 255A - TRONSON 10 - Intravilan sat Romanu
Acta Funciara nr.	74758	UAT Romanu

gimea tronsonului = 2314m

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	33337	din care: - carosabil - 13398mp - zona de siguranta - 19939mp
TOTAL		33337	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=33337mp			
Suprafata din acte =33337mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Violeta Gheorghiu

Semnat digital de Violeta Gheorghiu
Data: 2023.11.20
12:31:02 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74757 Romanu

Nr. cerere	99659
Ziua	16
Luna	11
Anul	2023
Cod verificare 100160786416	

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 11, Extravilan UAT Romanu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74757	30.105	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 22545mp, zona de siguranta - 7560mp. Lungimea tronsonului = 2507m.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74757-C1	Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 11, Extravilan UAT Romanu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86442 / 03/12/2018		
Act Normativ nr. HGR nr.948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 203, din 30/10/2018 emis de CJ BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, domeniu public	A1
99659 / 16/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Judetean Braila;		
B2	se noteaza inscrierea constructiei C1	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, -domeniu public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
74757	30105	jud. BRAILA, UAT Romanu,
Cartea Funciara nr.	74757	DJ 255A - TRONSON 11 - extravilan UAT Romanu
	UAT	Romanu

Lungimea tronsonului = 2507m

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	30105	din care: - ampriza - 22545mp - zona de siguranta - 7560mp
TOTAL		30105	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
1	CIE	19	podet
TOTAL		19	-
Suprafata totala masurata=30105mp			
Suprafata din acte =30105mp			



421200

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 09/10/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCP

Fanica
Geangos

Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.11.16
14:01:24 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75364 Tudor Vladimirescu

Nr. cerere 99663
Ziua 16
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160787578



Semnat : cu semnătura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 12, Extravilan com.Tudor Vladimirescu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75364	47.888	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 37502mp, zona de siguranta - 10386mp. Lungimea tronsonului = 3913m. (imobil inregistrat in CF sporadic 75333)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	75364-C1	Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 12, Extravilan com.Tudor Vladimirescu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; podet
A1.2	75364-C2	Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 12, Extravilan com.Tudor Vladimirescu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
38484 / 08/05/2019		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tudor Vladimirescu); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 75364 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 13.	A1
Act Normativ nr. hotararea nr 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 203 din 30.10.2018, emis de CJ BRAILA, Act Administrativ nr. 23903, din 11/12/2018 emis de CJ Braila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:9999999999999, Domeniul public	A1
99663 / 16/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAȚILA, CIF:4205491, domeniul public	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

437

418000

NCP 82144
NCP 82145
NCP 82146
NCP 82147

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
75364	47888	jud. BRAILA, UAT Tudor Vladimirescu, DJ 255A - TRONSON 12 - extravilan UAT Tudor Vladimirescu
Cartea Funciara nr.	75364	UAT Tudor Vladimirescu

Lungimea tronsonului = 3913m

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	47888	din care: - ampriza - 37502mp - zona de siguranta - 10386mp
TOTAL		47888	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	15	podet
2	CIE	61	podet
TOTAL		76	-
Suprafata totala masurata=47888mp			
Suprafata din acte =47888mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 09/10/2023

Inspector:

Confirmarea persoanei autorizate a face de date la teren si a emitentului numarului cadastral

Carmen Vlas

Digitally signed by Carmen Vlas
Date: 2023.11.20
14:53:18 +02'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Digitally signed by Infonica-Clai
Date: 2023.11.20 14:37:59 EET

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 83248 Tudor Vladimirescu

Nr. cerere	99819
Ziua	17
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160816752



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Scortaru Vechi, Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 13, Intravilan sat.Scortaru Vechi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	83248	8.437	Teren neîmprejmuit; din care: carosabil - 3921mp, zona de siguranță - 4516mp, Lungimea tronsonului = 804m. (imobil înscris în CF sporadic 75332)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46368 / 08/05/2019		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tudor Vladimirescu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciara a imobilului 83248 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 7939.	A1
Act Administrativ nr. hotărârea nr.203, din 30/10/2018 emis de CJ BRAILA+anexa nr.1 (act administrativ nr 23903 din 11.12.2018, emis de CJ BRAILA;act normativ nr HG nr.948 din 08.09.2010, emis de GUVERNUL ROMANIEI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA , CIF:9999999999999, -domeniul public	A1
99819 / 17/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	se notează actualizarea informațiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

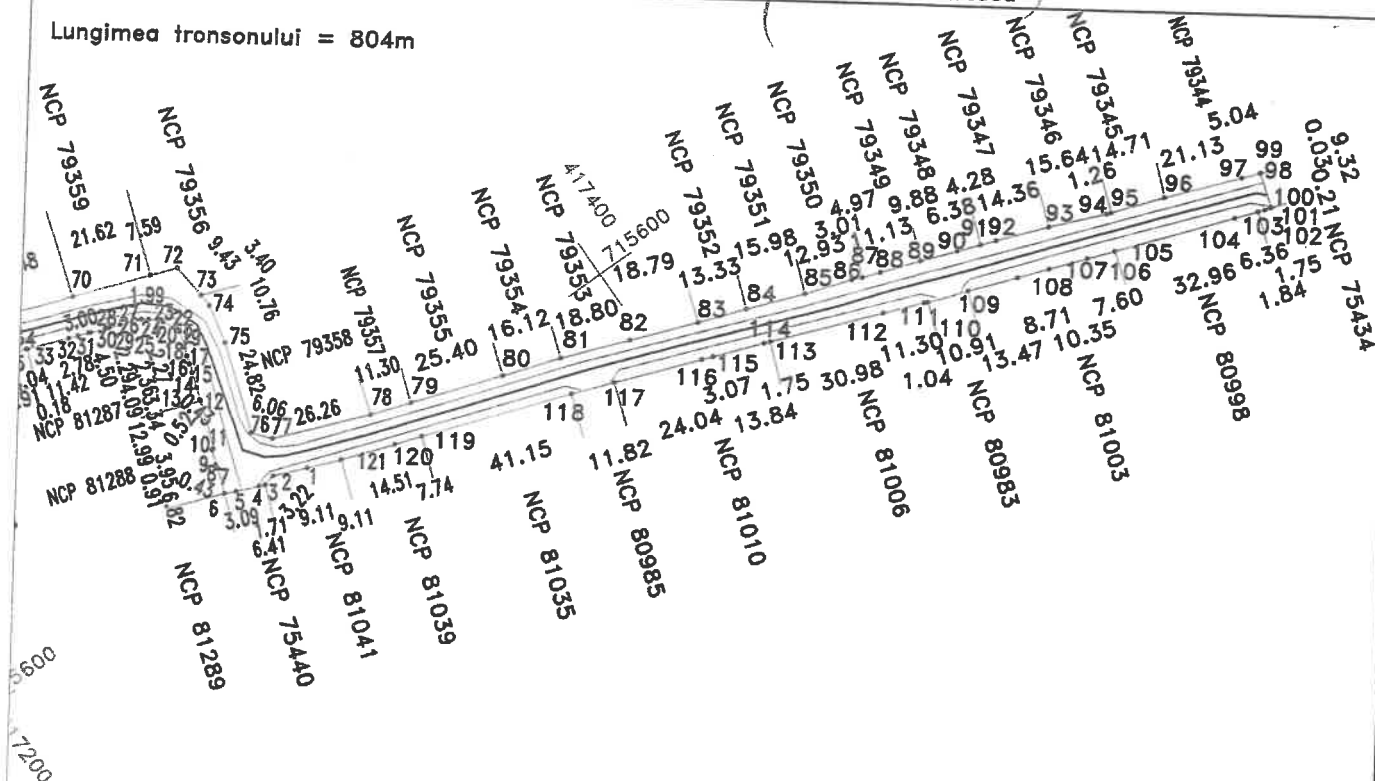
715400
417400

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
83248	8437	jud. BRAILA, UAT Tudor Vladimirescu, loc. Scortaru Vechi, DJ 255A - TRONSON 13 - intravilan sat Scortaru Vechi
Cartea Funciara nr.	83248	UAT Tudor Vladimirescu

Lungimea tronsonului = 804m



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	8437	din care: - carosabil - 3921mp - zona de siguranta - 4516mp
TOTAL		8437	

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		
Suprafata totala masurata=8437mp			
Suprafata din acte =8437mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 10/10/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Violeta
Gheorghiu

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.11.20
12:54:23 +02'00'

Data:.....

Stampila BCPI

Ily signe
ica-Clau2023.11
16 EET



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 75452 Tudor Vladimirescu

Nr. cerere 99826
Ziua 17
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare

100160817605

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 14, Extravilan com.Tudor Vladimirescu

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	75452	24.591	Teren neîmprejmuit; din care: ampriza - 20221mp, zona de siguranță - 4370mp. Lungimea tronsonului = 1516m. (imobil înscris în CF sporadic 75330; DJ 255A)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
38572 / 08/05/2019	
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Tudor Vladimirescu); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 75452 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 101.
Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 203 din 30.10.2018, emis de CJ BRAILA);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1
1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:999999999999, domeniul public	
99826 / 17/11/2023	
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Județean Braila;	
B3	se notează actualizarea informațiilor cadastrale

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
75452	24591	jud. BRAILA, UAT Tudor Vladimirescu
Cartea Funciara nr.	75452	DJ 255A - TRONSON 14 - extravilan com. Tudor Vladimirescu
	UAT	Tudor Vladimirescu

Lungimea tronsonului = 1516m



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	24591	din care: - ampriza - 20221mp - zona de siguranta - 4370mp
TOTAL		24591	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-

Suprafata totala masurata=24591mp

Suprafata din acte =24591mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 10/10/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Fanica Geangos

Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.11.17
12:30:24 +02'00'

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 84076 Traian

Nr. cerere	99834
Ziua	17
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 15, Extravilan UAT Traian

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	84076	27.144	Teren neimprejmuț; din care: ampriza - 21670mp, zona de siguranta - 5474mp. Lungimea tronsonului = 1831m. (imobil inscris in CF sporadic 76757)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82066 / 21/09/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Traian); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 84076 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 6569.	A1
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr adresa nr 23903 din 11.12.2018, emis de CJ BRAILA; act administrativ nr 203 din 30.10.2018, emis de CJ BRAILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDETUL BRAILA DOMENIUL PUBLIC, CIF:99999999999999		
99834 / 17/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
84076	27144	jud. BRAILA, UAT Traian
DJ 255A – TRONSON 15 – extravilan UAT Traian		
Cartea Funciara nr.	84076	UAT
		Traian

Lungimea tronsonului = 1831m



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	27144	din care: - ampriza – 21670mp - zona de siguranta – 5474mp
TOTAL		27144	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-
Suprafata totala masurata=27144mp			
Suprafata din acte =27144mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 10/10/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Carmen Vlas
Digitally signed
by Carmen Vlas
Date: 2023.11.20
15:27:56 +02'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Digitally signed
Carmen Vlas
Date: 2023.11.20
15:27:56 +02'00'

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 88351 Traian

Nr. cerere	99842
Ziua	17
Luna	11
Anul	2023
Cod verificare 100160820085	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 16, Extravilan UAT Traian

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	88351	6.944	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 5257mp, zona de siguranta - 1687mp. Lungimea tronsonului = 560m. (imobil inscris in CF sporadic 76766)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86341 / 21/09/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Traian); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 88351 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 10867.	A1
Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 203 din 30.10.2018, emis de CJ BRAILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDETUL BRAILA , CIF:4205491, domeniul public		
99842 / 17/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

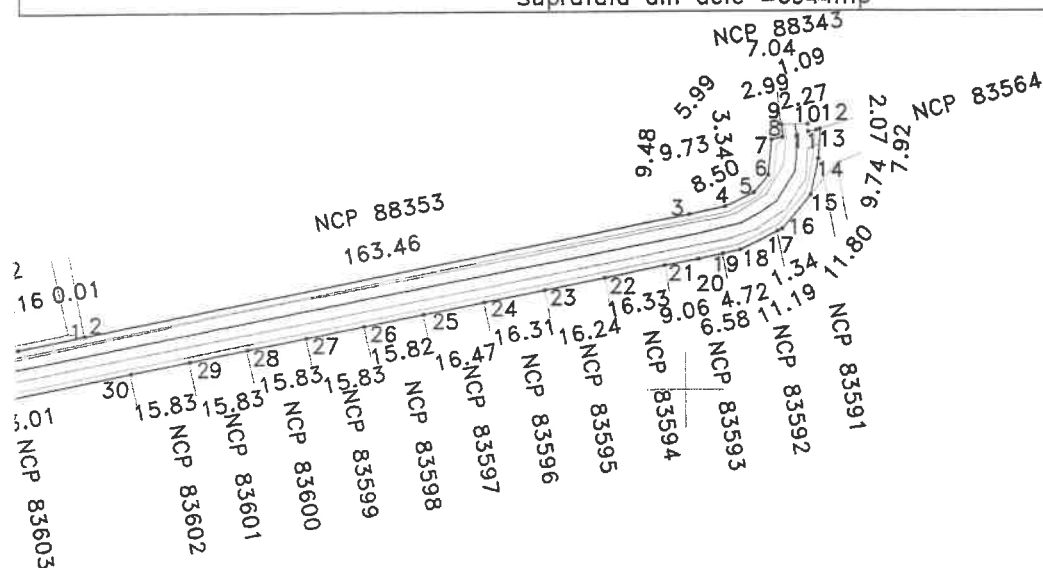
Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
88351	6944	jud. BRAILA, UAT Traian	
DJ 255A - TRONSON 16 - extravilan UAT Traian			
Cartea Funciara nr.	88351	UAT	Traian

Lungimea tronsonului = 560m

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	6944	din care: - ampriza - 5257mp - zona de siguranta - 1687mp
TOTAL		6944	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-
Suprafata totala masurata=6944mp			
Suprafata din acte =6944mp			



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 10/10/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Violeta Gheorghiu

Semnat digital de Violeta Gheorghiu
Data: 2023.11.20
12:52:17 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 88354 Traian

Nr. cerere	99860
Ziua	17
Luna	11
Anul	2023
Cod verificare 100160821152	

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Traian, Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 17, Intravilan Sat TRAIAN

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	88354	14.422	Teren neimprejmuit; din care: carosabil - 5304mp, zona de siguranta - 9118mp. Lungimea tronsonului = 813m. (imobil inscris in CF sporadic 76762)

B. Partea II. Proprietari și acte

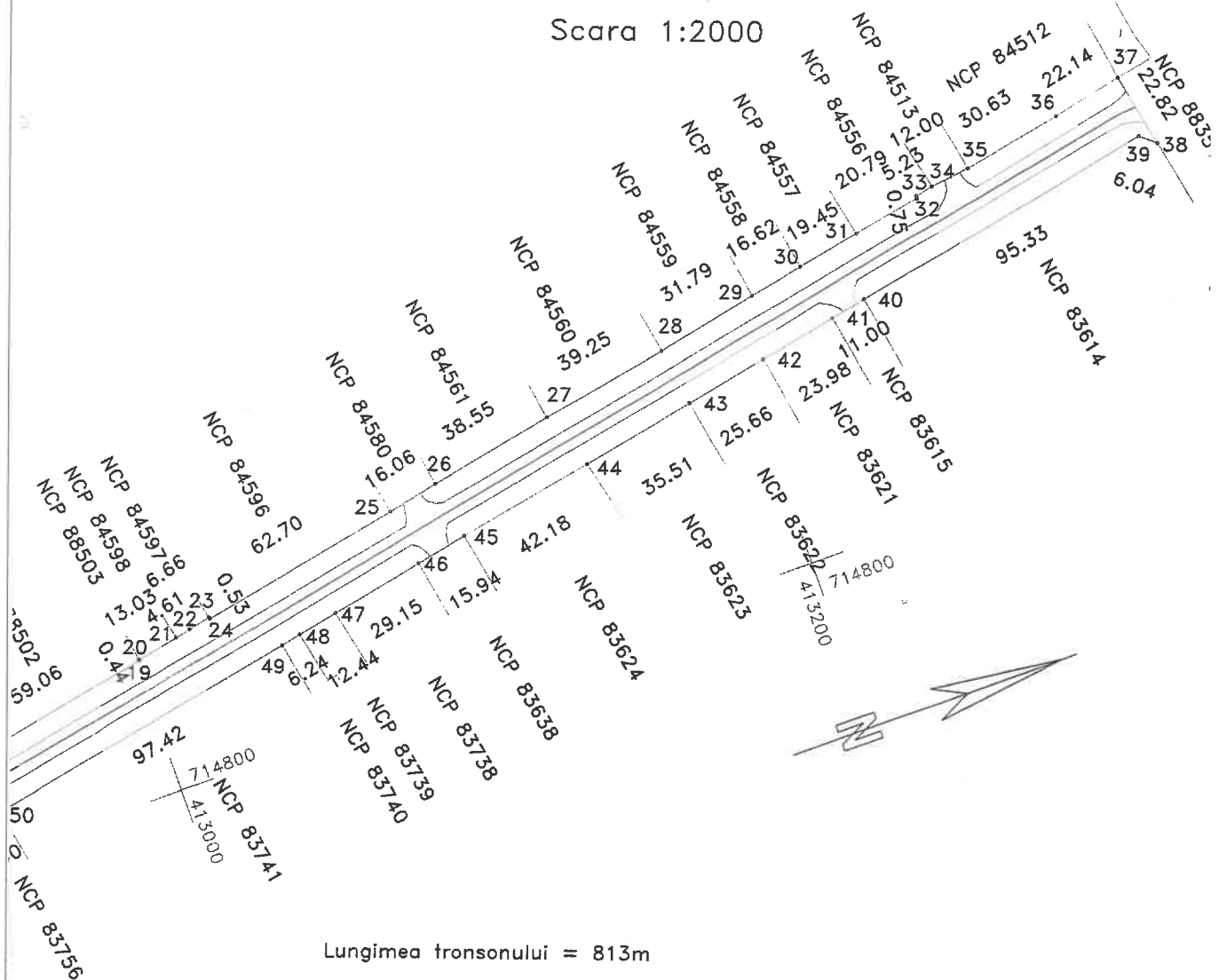
Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86344 / 21/09/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Traian); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 88354 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 10870.	A1
Act Administrativ nr. 203, din 30/10/2018 emis de CJ BRAILA (act normativ nr HGR nr.948 din 08.09.2010, emis de Guvernul Romaniei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public	A1
99860 / 17/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	se notează actualizarea informațiilor tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000



Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
88354	14422	jud. BRAILA, UAT Traian, loc. Traian DJ 255A - TRONSON 17 - intravilan sat Traian
Cartea Funciara nr.	88354	UAT Traian

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	14422	din care: - carosabil - 5304mp - zona de siguranta - 9118mp
TOTAL		14422	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-	-	-
Suprafata totala masurata=14422mp			
Suprafata din acte =14422mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 10/10/2023

Inspector:

Semnat digital de
Fanica Geangos
Data: 2023.11.17
12:25:39 +02'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Digitally signed by
Fronica-Clau
inu
Date: 2023.11.17
12:45:16 EET



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 88355 Traian

Nr. cerere 99871
Ziua 17
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160822962



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - Tronson 18, Extravilan UAT Traian

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	88355	26.889	Teren neîmprejmuit; din care: ampriza - 21474mp, zona de siguranță - 5415mp. Lungimea tronsonului = 1794m. (imobil înscris în CF sporadic 76767)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86345 / 21/09/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Traian); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se înființează cartea funciară a imobilului 88355 ca urmare a finalizării înregistrării sistematice. Imobilul se găsește în registrul cadastral al imobilelor sub numărul 10871.	A1
Act Normativ nr. hotărârea nr 948, din 08/09/2010 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 203 din 30.10.2018, emis de CJ BRAILA, Act Administrativ nr. 23903, din 11/12/2018 emis de CJ Braila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală	A1
1/1		
1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public		
99871 / 17/11/2023		
Act Administrativ nr. 99871, din 14/11/2023 emis de OCPI Braila; Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul Județean Braila;		
B3	se notează documentația cadastrală având ca obiect actualizare informații tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

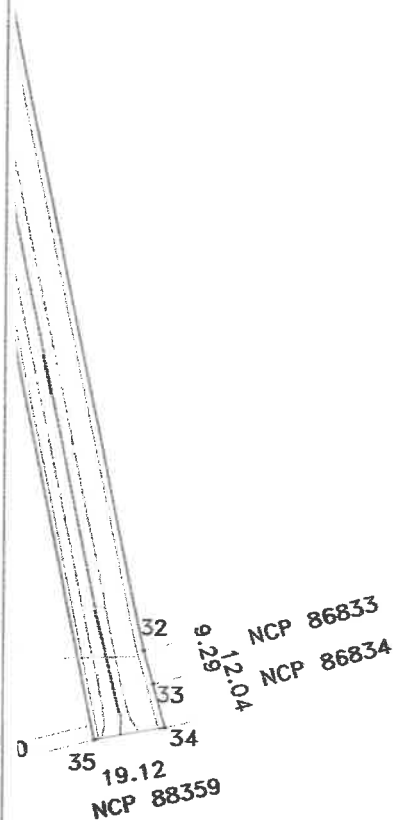
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

99871 din data 17-11-2023

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)		Adresa imobilului
88355	26889	jud. BRAILA, UAT Traian	
DJ 255A - TRONSON 18 - extravilan UAT Traian			
Cartea Funciara nr.	88355	UAT	Traian
A. DATE REFERITOARE LA TEREN			
Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	26889	din care: - ampriza - 21474mp - zona de siguranta - 5415mp
TOTAL		26889	-
Cod constructii	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	-		-
Suprafata totala masurata=26889mp			
Suprafata din acte =26889mp			

Lungimea tronsonului = 1794m



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Inspector:

Carmen Vlas Digitally signed by Carmen Vlas
Date: 2023.11.20 15:07:57 +02'00'

Semnatura si paraf

Data:.....

Illy signed
ca-Claud

10/10/2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 88357 Traian

Nr. cerere	107824
Ziua	15
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162439494



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Silistraru, Str-Unirii, Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 19 fost tronson 1.

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	88357	23.172	Teren neimprejmuit; din care: carosabil - 11681mp, zona de siguranta - 11491mp. Lungimea tronsonului = 1641m. Pe tronson sunt amplasate 1 borna Kilometrica, 9 table indicatoare si o conducta de apa. (imobil inregistrat in CF sporadic 76206).

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86347 / 21/09/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Traian); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 88357 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 10873.	A1
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 19265 din 24.10.2016, emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public		
Act Administrativ nr. 64679, din 20/09/2007 emis de OCPI BRAILA;		
B3	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect repositionarea imobilului	A1
98761 / 14/11/2023		
Act Administrativ nr. documentatie cadastrala avizata sub nr 98761, din 14/11/2023 emis de OCPI Braila;		
B4	se noteaza documentatie cadastrala avizata sub nr 98761 din 14.11.2023- OCPI Braila avand ca obiect actualizare informatii	A1
107824 / 15/12/2023		
Act Administrativ nr. 107824, din 15/12/2023 emis de OCPI Braila;		
B5	se noteaza documentatie cadastrala avizata sub nr 107824/15. 12.2023 de OCPI Braila avand ca obiect rectificarea	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
88357	23172	jud. BRAILA, UAT Traian, loc. Silistraru, str. Unirii
Cartea Funciara nr.	88357	UAT DJ 255A – TRONSON 19 fost tronson 1 Traian

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	23172	din care: – carosabil – 11681mp – zona de siguranta – 11491mp
TOTAL		23172	–

Lungimea tronsonului = 1641m

Pe tronson sunt amplasate 1 borna Kilometrica, 9 table indicatoare si o conducta de apa

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL	–	–	–

Suprafata totala masurata=23172mp
Suprafata din acte =23172mp

Persoane autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 14/12/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Fanica

Semnatura si parafa

Geangos

Semnat digital de

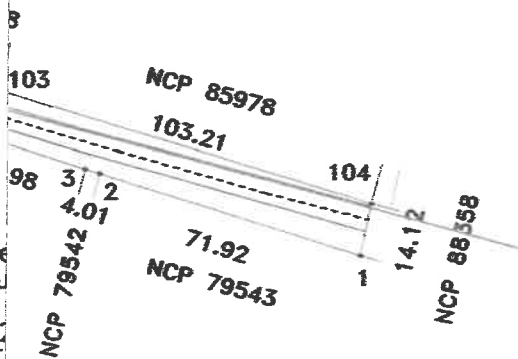
Fanica Geangos

Data: 2023.12.18

10:23:31 +02'00'

Data:.....

Stampila BCPI



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 88358 Traian

Nr. cerere	98846
Ziua	15
Luna	11
Anul	2023
Cod verificare 100160664518	



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 20 fost tronson 2

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	88358	66.435	Teren neimprejmuț; din care: ampriza - 52113mp, zona de siguranta - 14322mp. Lungimea tronsonului = 4249m. Pe tronson sunt amplasate 1 borna Kilometrica si o conducta de apa (imobil inregistrat in CF sporadic 76205)

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	88358-C1	Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 20 fost tronson 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; pod
A1.2	88358-C2	Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 20 fost tronson 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; podet
A1.3	88358-C3	Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 20 fost tronson 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; podet
A1.4	88358-C4	Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 20 fost tronson 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; podet

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
86348 / 21/09/2021		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Traian); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 88358 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 10874.	A1
Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 19265 din 24.10.2016, emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, CIF:4205491, domeniul public	A1
98846 / 15/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 24135, din 24/10/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, domeniu public	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

98846 din data 15-11-2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
88358	66435	jud. BRAILA, UAT Traian, DJ 255A – TRONSON 20
Cartea Funciara nr.	88358	UAT Traian



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	66435	din care: – ampriza – 52113mp – zona de siguranta – 14322mp
TOTAL		66435	–

Lungimea tronsonului = 4249m

Pe tronson sunt amplasate 1 borna Kilometrica si o conducta de apa

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	56	pod
2	CIE	17	podet
3	CIE	17	podet
4	CIE	57	podet
TOTAL		147	–

Suprafata totala masurata=66435mp
Suprafata din acte =66435mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL -Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 27/09/2023

Inspector:

Digitally signed
Confirm intocmirea planului in baza de
date cadastrale si atestarea cu cartea funciara

Carmin Vlas

Semnatura si stampila

Data:.....

Stampila BCPI

Date:
2023.11.15
10:39:15 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74103 Unirea

Nr. cerere	98863
Ziua	15
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160673045



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 21 fost tronson 3

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	74103	30.114	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 23840mp, zona de siguranta - 6274mp. Lungimea tronsonului = 2124m. Pe tronson sunt amplasate 3 borne kilometrice, 7 table indicatoare si o conducta de apa.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	74103-C1	Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 21 fost tronson 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69392 / 27/10/2016		
Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 19265, din 24/10/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, domeniul public	A1
98863 / 15/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se inscrie constructia C1	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, -DOMENIUL PUBLIC	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

405800

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
74103	30114	jud. BRAILA, UAT Unirea,	
DJ 255A – TRONSON 21 fost tronson 3			
Cartea Funciara nr.	74103	UAT	Unirea

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	30114	din care: – ampriza – 23840mp – zona de siguranta – 6274mp
TOTAL		30114	–

405600

lungimea tronsonului = 2124m

pe tronson sunt amplasate 3 borne kilometrice, 7 table indicatoare si o conducta de apa



Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	56	pod
TOTAL	–	56	–

Suprafata totala masurata=30114mp

Suprafata din acte =30114mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Digitally signed by Monica-Claudia
Date: 2023.11.17 06:41 EET

Semnatura si stampila

Data: 27/09/2023

Semnatura si parafa

Violeta Gheorghiu

Semnat digital de Violeta Gheorghiu
Data: 2023.11.17 09:18:22 +0200

Data:

Stampila BCPI



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74104 Unirea

Nr. cerere	98907
Ziua	15
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160682225



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Unirea, Str Scolii, Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 22 fost tronson 4

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	74104	25.517	Teren neimprejmuit; din care: -carosabil - 10065mp, zona de siguranta - 15452mp. Lungimea tronsonului = 1681m. Pe tronson este amplasata o borna Kilometrica.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69393 / 27/10/2016		
Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 19265, din 24/10/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA DOMENIUL PUBLIC	A1
98907 / 15/11/2023		
Act Administrativ nr. 98907, din 15/11/2023 emis de OCPI Braila; Act Administrativ nr. 24135, din 24/10/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect actualizare informatii tehnice	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
74104	25517	Jud. BRAILA, UAT Unirea, loc. Unirea, str. Scoll
Cartea Funciara nr.	74104	UAT
		Unirea

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	25517	din care: - carosabil - 10065mp - zona de siguranta - 15452mp
TOTAL		25517	-

05

Lungimea tronsonului = 1681m

Pe tronson este amplasata o borna Kilometrica



405000

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
TOTAL	-		-
Suprafata totala masurata=25517mp			
Suprafata din acte =25517mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data:28/09/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Liliana
Mihaela
Sirghie

Semnet digital de
Liliana Mihaela Sirghie
Data: 2023.11.16
11:52:48 +02'00'

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 74296 Unirea

Nr. cerere	99879
Ziua	17
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Unirea, Jud. Braila, Tronson 22.1 fost Cv 20 P977 lot 1- adiacent DJ 255A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74296	176	Lungime tronson 38m.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61206 / 06/09/2017		
Act Notarial nr. 6559, din 05/09/2017 emis de Loi Paul Mircea;		
B1	Se înființează cartea funciara 74296 a imobilului cu numărul cadastral 74296/Unirea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 70413 înscris în cartea funciara 70413;	A1
Act Administrativ nr. hotărârea nr.60, din 28/08/2017 emis de CL UNIREA; Act Administrativ nr. hotărârea nr.208, din 30/08/2017 emis de CJ BRAILA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, -domeniul public	A1
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN BRAILA	A1
99879 / 17/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul județean Braila; Act Administrativ nr. 4166, din 24/10/2023 emis de Primaria com Unirea;		
B7	se notează actualizarea informațiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

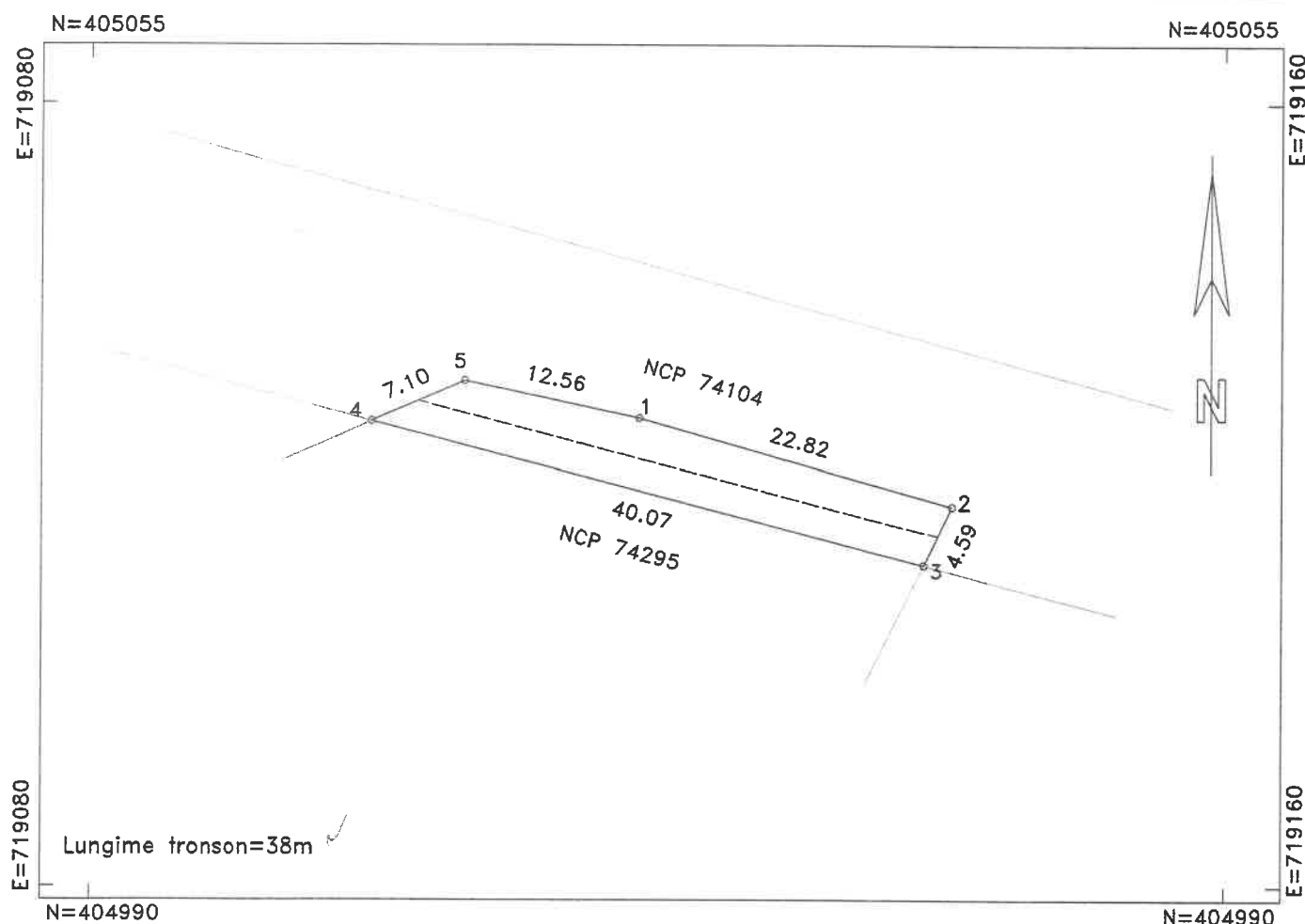
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

99879 din data 17-11-2023

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului	
74296	176	jud. BRAILA, UAT Unirea, loc. Unirea, Tronson 22.1-fost Cv 20, P977 Lot 1 adiacent DJ 255A	
Cartea Funciara nr.	74296	UAT	Unirea



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	176	imobil neimprejmuat
TOTAL		176	-

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
TOTAL	-	-	-

Suprafata totala masurata=176mp

Suprafata din acte=176mp

Executant: SC INFOTOP SRL
SERIA: RO-B-J, NR. 1531/2019, CLASA I

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii
documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura
PFA VERONICA CLAUDIA JIANU
SERIA: RO-B-F, NR. 0275, CATEGORIA D
Data: 17/11/2023

Inspector:

Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea imobilului in
sistemul integrat de cadastru si carte funciara

Semnatura

Violeta
Gheorghiu

Semnat digital de
Violeta Gheorghiu
Data: 2023.11.20
12:47:30 +02'00'

Data:

* In situatia in care exista numere cadastrale pentru imobilele vecine, in locul numelui vecinului se va trece numarul cadastral, iar in lipsa
numarului cadastral numarul topografic sau numarul administrativ. Suprafetele se rotunjesc la metru patrat.

gitally signed by
eronica-Claudia
inu
ate: 2023.11.17
L:39:20 EET

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 74105 Unirea

Nr. cerere	98986
Ziua	15
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160689410



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 23 fost 5

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	74105	36.874	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 30243mp, zona de siguranta - 6631mp. Lungimea tronsonului = 2214m. Pe tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice si conduce de apa.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	74105-C1	Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 23 fost 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; pod
A1.2	74105-C2	Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 23 fost 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
69396 / 27/10/2016		
Act Normativ nr. HOTARAREA NR 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 19265, din 24/10/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA DOMENIUL PUBLIC	A1
98986 / 15/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se inscriu constructiile C1 si C2	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, DOMENIUL PUBLIC	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

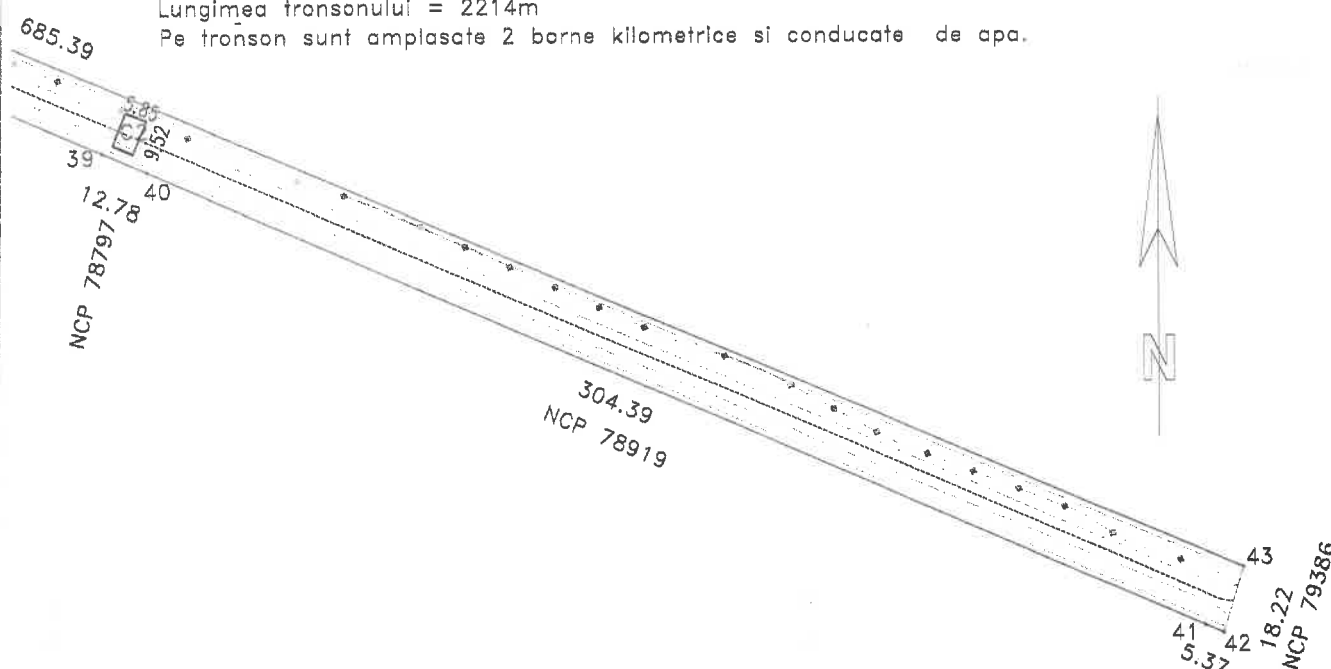
Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
74105	36874	jud. BRAILA, UAT Unirea,
		DJ 255A - TRONSON 23 fost 5
Cartea Funciara nr.	74105	UAT Unirea

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentuni
1	DR	36874	din care: - ampriza - 30243mp - zona de siguranta - 6631mp
TOTAL		36874	-

Lungimea tronsonului = 2214m

Pe tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice si conducate de apa.



Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentuni
1	CIE	56	pod
2	CIE	55	pod
TOTAL	-	111	-
Suprafata totala masurata=36874mp			
Suprafata din acte =36874mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data:29/09/2023

Inspector:

Confirmarea imobilului in baza de date integrata si amburarea n...
Carmen Vlas
 Date: 2023.11.16
 12:07:07 +02'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

ly signe
ca-Cla

2023.11



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74106 Unirea

Nr. cerere	99344
Ziua	16
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160711941



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 24 fost tronson 6

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74106	18.028	Teren neimprejmuț; din care: ampriza - 14241mp, zona de siguranța - 3787mp. Lungimea tronsonului = 1437m. Pe tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice, 5 table indicatoare si conducta de apa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69398 / 27/10/2016		
Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. adeverinta nr 19265, din 24/10/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA DOMENIUL PUBLIC	A1 / B.2
99344 / 16/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul județean Braila;		
B2	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

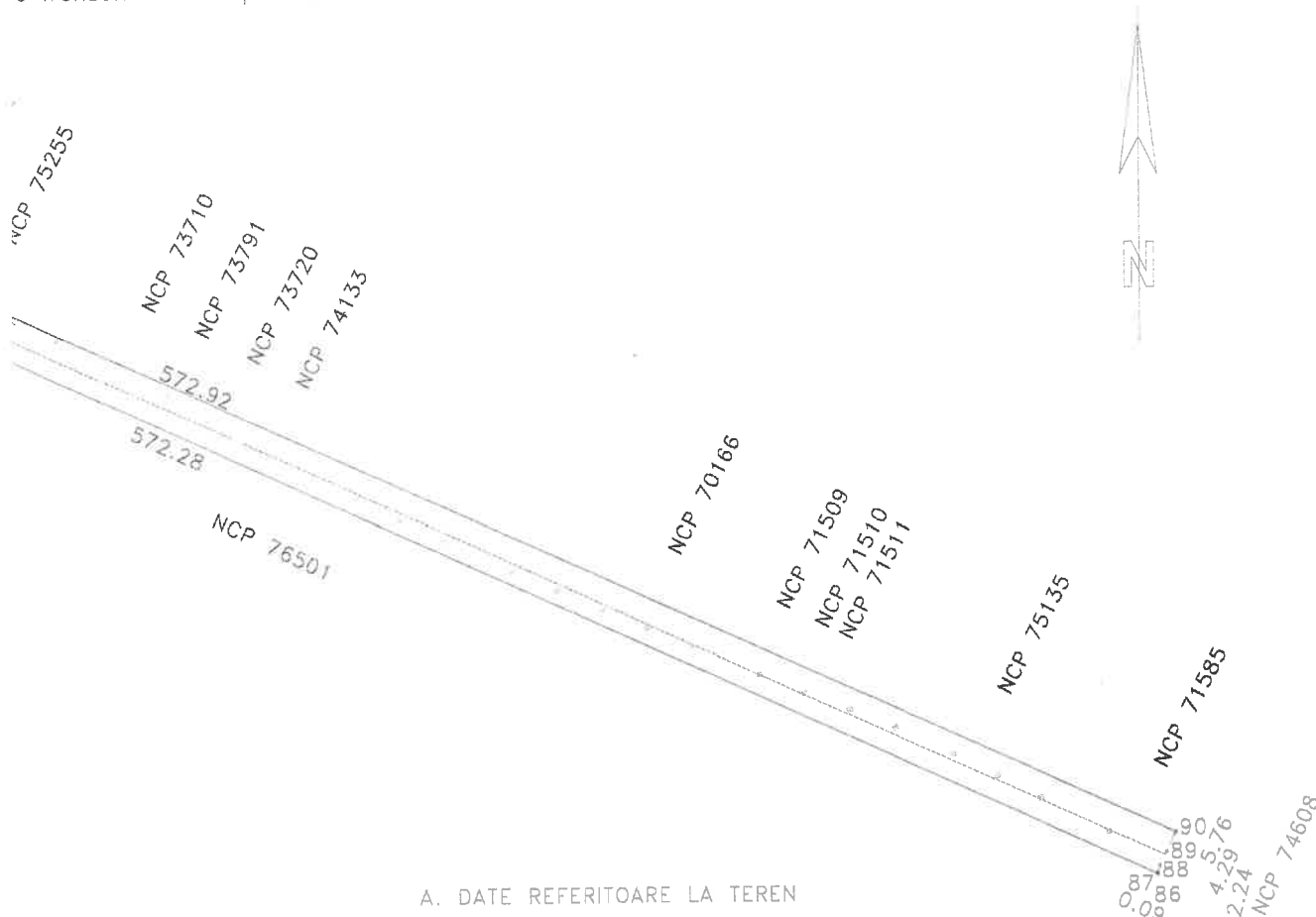
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
74106	18028	jud. BRAILA, UAT Unirea
DJ 255A - TRONSON 24 fost tronson 6		
Cortea Funciara nr.	UAT	Unirea
74106		

lungimea tronsonului = 1437m

pe tronson sunt amplasate 2 borne kilometrice, 5 table indicatoare si conducta de apa.



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	18028	din care: - ampriza - 14241mp - zona de siguranta - 3787mp
TOTAL		18028	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
TOTAL			
Suprafata totala masurata=18028mp			
Suprafata din acte =18028mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 02/10/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Stampila BCPI

Violeta Gheorghiu
Semnat digital de Violeta Gheorghiu
Data: 2023.11.20 12:42:25 +02'00'



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74608 Gropeni

Nr. cerere 99362
Ziua 16
Luna 11
Anul 2023

Cod verificare
100160760921



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 25 fost tronson 7

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74608	45.689	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 35264mp, zona de siguranta - 10425mp. Lungimea tronsonului = 3505m. Pe tronson sunt amplasate 3 borne kilometrice, 11 table indicatoare si conducta de apa.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74608-C1	Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 25 fost tronson 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; pod
A1.2	74608-C2	Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 25 fost tronson 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69402 / 27/10/2016 Act Administrativ nr. 948, din 07/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 19265, din 23/10/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, domeniu public	A1
99362 / 16/11/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 24135, din 24/10/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B2	se notează construcțiile C1- pod si C2- pod	A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, domeniu public	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
74608	45689	Jud. BRAILA, UAT Gropeni
DJ 255A - TRONSON 25 fost tronson 7		
Cartea Funciara nr.	74608	UAT Gropeni

lungimea tronsonului = 3505m

tronson sunt amplasate 3 borne kilometrice, 11 table indicatoare si conducta de apa.

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	45689	din care: - ampriza - 35264mp - zona de siguranta - 10425mp
TOTAL		45689	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	52	pod
2	CIE	142	pod
TOTAL		194	-

Suprafata totala masurata=45689mp

Suprafata din acte =45689mp

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Inspector:

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului la baza de date intocmirii si corectitudinea numarului cadastral

Carmen Vlas

Digitally signed by
Carmen Vlas

Date: 2023.11.16

12:15:09 +02'00'

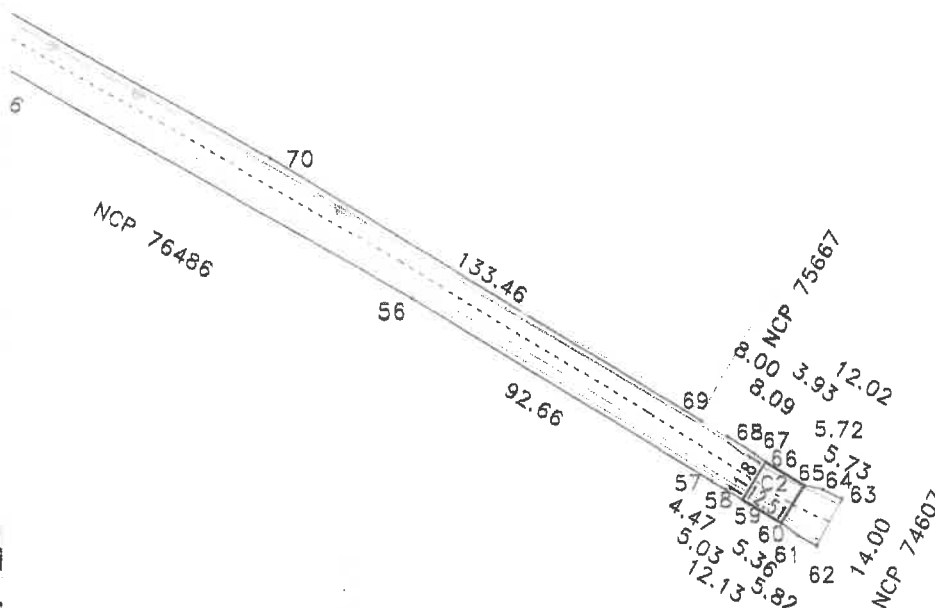
Semnatura si stampila

Semnatura si parafa

Data: 05/10/2023

Data:.....

Stampila BCPI



100

Digitally signed by
Carmen Vlas

Date: 2023.11.16
12:33 EET



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Braila

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74607 Gropeni

Nr. cerere	99464
Ziua	16
Luna	11
Anul	2023
Cod verificare 100160770487	



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gropeni, Str Unirii, Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 26 fost tronson 8

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	74607	Din acte: 9.718 Masurata: 10.490	Teren neimprejmuat; din care: carosabil - 6329mp, zona de siguranta - 4161mp.Lungimea tronsonului = 746m. Pe tronson sunt amplasate 1 borna kilometrica, 10 table indicatoare si conducta de apa.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	74607-C1	Loc. Gropeni, Str Unirii, Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 26 fost tronson 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69405 / 27/10/2016 Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 19265, din 24/10/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRAILA, DOMENIUL PUBLIC	A1
55977 / 10/08/2017 Act Notarial nr. 3522, din 10/08/2017 emis de Lutea Aurel; Act Administrativ nr. documentatie cadastrala avizata sub nr 55977, din 10/08/2017 emis de OCPI BRAILA;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect modificare limite si suprafata real masurata fiind de 10490 mp	A1
99464 / 16/11/2023 Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 24135, din 24/10/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	se inscrie pe teren constructia C1	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL BRĂILA, CIF:4205491, -domeniul public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Scara 1:2000

Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
74607	10490	jud. BRAILA, UAT Gropeni, loc. Gropeni, str. Unirii DJ 255A - TRONSON 26 fost tronson 8
Cartea Funciara nr.	74607	UAT Gropeni

Lungimea tronsonului = 746m

Pe tronson sunt amplasate 1 borna kilometrica, 10 table indicatoare si conducta de apa.

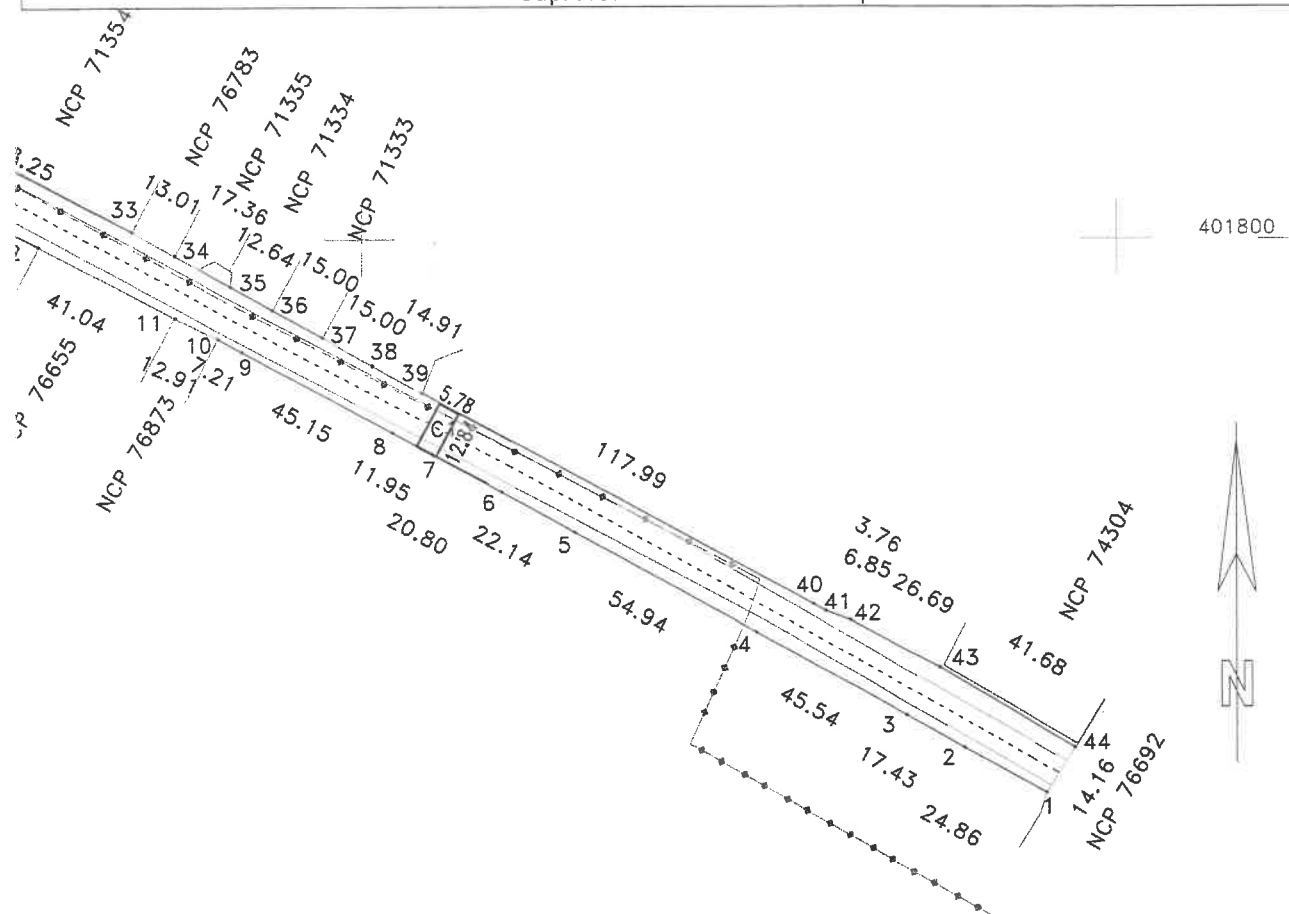
A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	10490	din care: - carosabil - 6329mp - zona de siguranta - 4161mp
TOTAL		10490	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	75	pod
TOTAL	-	75	-

Suprafata totala masurata=10490mp

Suprafata din acte = 9718mp



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acesteia cu
realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 06/10/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:....

Stampila BCPI

Fanica

Geangos

Semnat digital de

Fanica Geangos

Data: 2023.11.16

13:05:57 +02'00'

Digitally signed by
Aronica-Clau
inu
ate: 2023.1
:26:18 EET

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 74609 Gropeni

Nr. cerere	99533
Ziua	16
Luna	11
Anul	2023
Cod verificare 100160776573	



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gropeni, Str Danubiului, Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 27 fost tronson 9

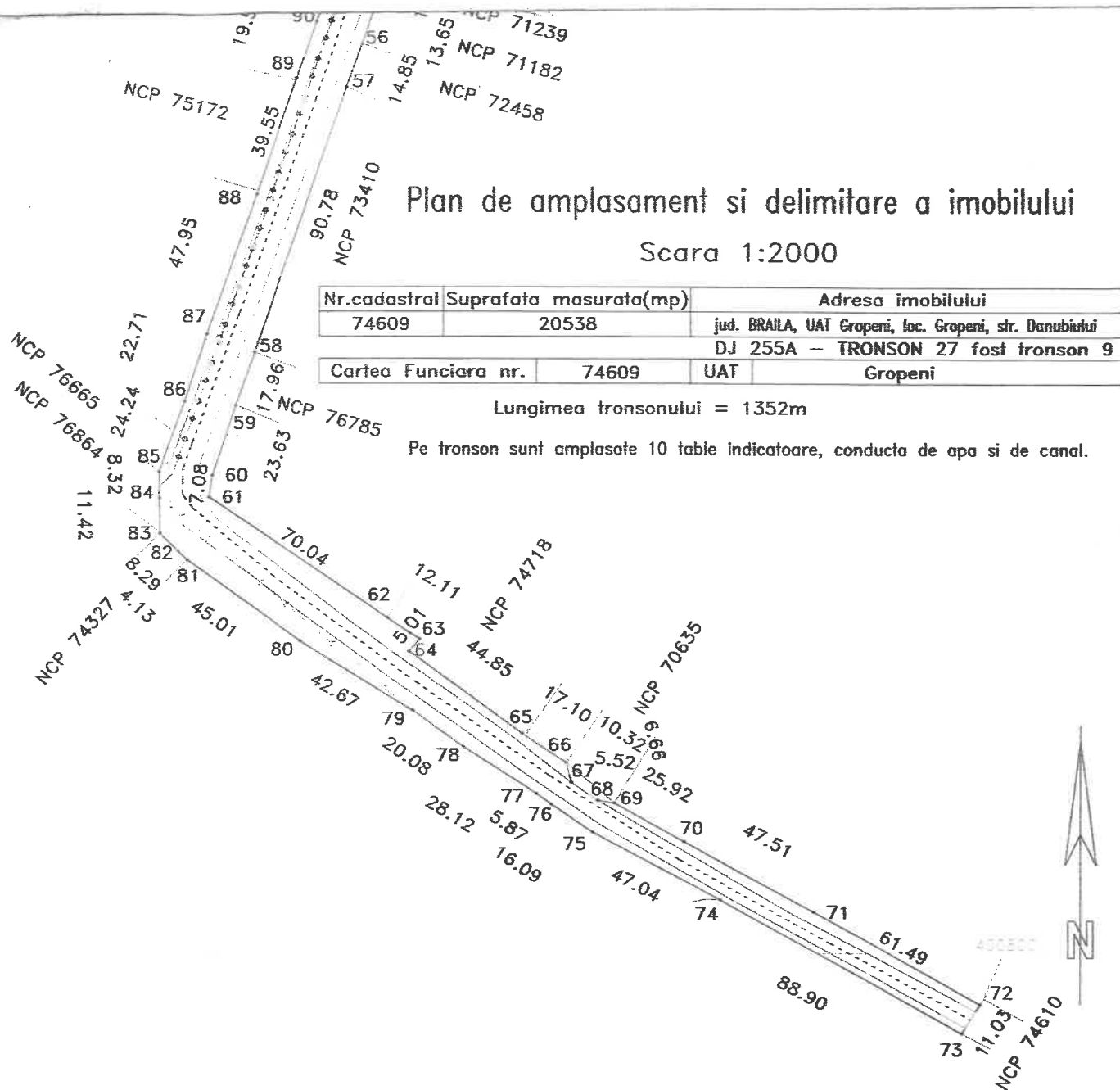
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	74609	Din acte: 20.433 Masurata: 20.538	Teren neimprejmuit; din care: carosabil - 10662mp, zona de siguranta - 9876mp. Lungimea tronsonului = 1352m. Pe tronson sunt amplasate 10 table indicatoare, conducta de apa si de canal.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69940 / 28/10/2016		
Act Normativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 19265, din 24/10/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, domeniul public	A1
23052 / 03/04/2017		
Act Administrativ nr. 23052, din 03/04/2017 emis de OCPI BRAILA;		
B2	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect repozitionare imobil	A1
64221 / 19/09/2017		
Act Administrativ nr. Documentatie cadastrala avizata sub nr.64221, din 20/09/2017 emis de Ocpi Braila;		
B3	se noteaza documentatia cadastrala avand ca obiect repozitionare imobil	A1
99533 / 16/11/2023		
Act Administrativ nr. 99533, din 16/11/2023 emis de OCPI Braila; Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B4	se noteaza documentatia cadastrala avizata sub nr 99533 din 16.11.2023 emis de OCPI Braila avand ca obiect actualizare informatii	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiiuni
1	DR	20538	din care: - carosabil – 10662mp - zona de siguranta – 9876mp
TOTAL		20538	–

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiiuni
TOTAL	–		–
Suprafata totala masurata=20538mp			
Suprafata din acte =20433mp			

Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 06/10/2023

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrala si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data:.....

Violeta Gheorghiu

Semnat digital de Violeta Gheorghiu
Data: 2023.11.20 12:33:45
+0200

Digitally signed by
Veronica-Claudia
ianu
Date: 2023.11.20 12:33:45
+0200

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 74610 Gropeni

Nr. cerere	99597
Ziua	16
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100160781502



Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 28 fost tronson 10

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	74610	7.795	Teren neimprejmuit; din care: ampriza - 5931mp, zona de siguranta - 1864mp. Lungimea tronsonului = 637m.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinta
A1.1	74610-C1	Jud. Braila, DJ 255A - TRONSON 28 fost tronson 10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; pod

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referinta
69942 / 28/10/2016		
Act Administrativ nr. 948, din 08/09/2010 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 19265, din 24/10/2016 emis de CONSILIUL JUDETEAN BRAILA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, domeniu public	A1
99597 / 16/11/2023		
Act Administrativ nr. 75, din 27/04/2023 emis de Consiliul judetean Braila; Act Administrativ nr. 24135, din 24/10/2023 emis de Consiliul judetean Braila;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETUL BRAILA, CIF:4205491, domeniu public	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrașintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referinta
NU SUNT	

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

99597 din data 16-11-2023

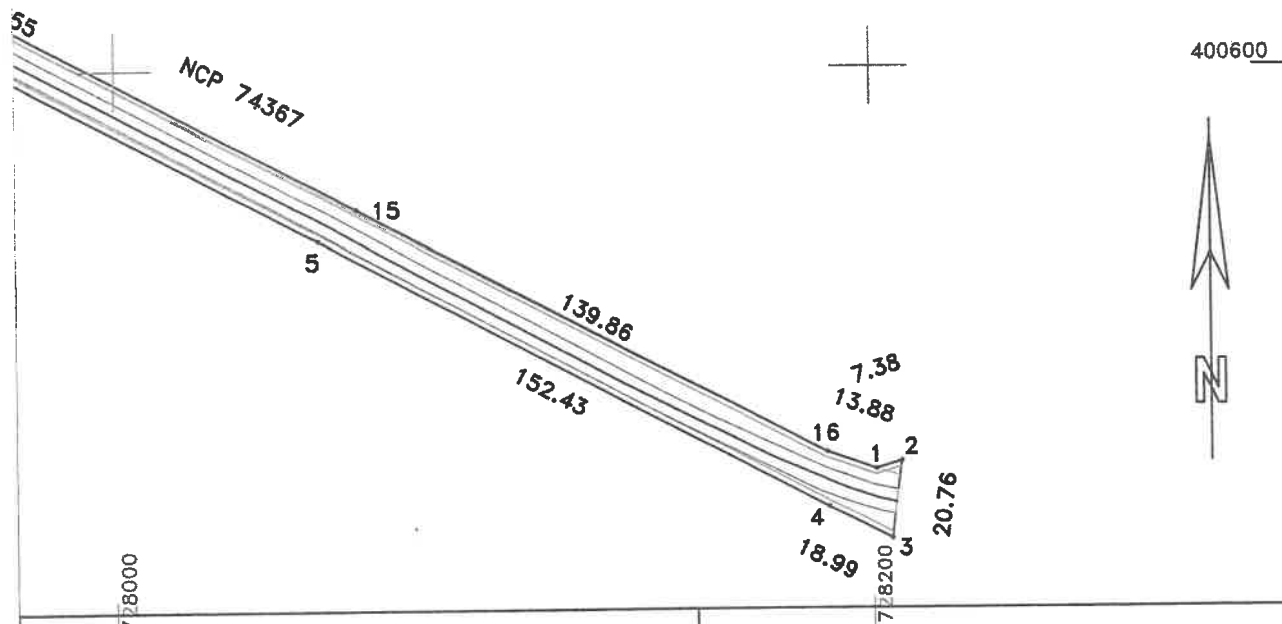
Nr.cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobilului
74610	7795	jud. BRAILA, UAT Gropeni,
		DJ 255A - TRONSON 28 fost tronson 10
Cartea Funciara nr.	UAT	Gropeni
74610		

Lungimea tronsonului = 637m

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Numar parcela	Categoria de folosinta	Supraf.din masuratori(mp)	Mentiuni
1	DR	7795	din care: - ampriza - 5931mp - zona de siguranta - 1864mp
TOTAL		7795	-

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
1	CIE	52	pod
TOTAL	-	52	-
Suprafata totala masurata=7795mp			
Suprafata din acte =7795mp			



Persoana autorizata: SC INFOTOP SRL Braila

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei
cadastrale si corespondenta acestora cu
realitatea din teren

Inspector:

Confirm introducerea imobilului in baza de
date cadastrale si atribuirea numarului cadastral
Carmen Vlas
Date: 2023.12.14
15:26:33 +02'00'

Semnatura si parafa

Data:.....

Digitally signed by
Carmen Vlas
Date: 2023.12.14

Data: 06/10/2023



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL JUDEȚEAN

Municipiul Brăila, Piața Independenței nr. 1, cod 810210
Telefon +40-239-619700; Fax +40-239-611765

web: www.cjbraila.ro

facebook.com/ConsiliulJudeteanBraila
email: consiliu@cjbraila.ro



DIRECTIA ADMINISTRARE PATRIMONIU
PUBLIC SI PRIVAT
Nr.24135 /24.10.2023

CATRE,

Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila
Municipiul Braila, Calea Calarasilor nr. 27

La nivelul Unitatii Administrativ Teritoriale **JUDET BRĂILA** se executa servicii de actualizare a cartilor funciare in baza **contractului nr. 110 din 28.03.2023 „Servicii de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea actualizarii informatiilor cadastrale pentru inscrierea/notarea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra elementelor componente ale drumurilor judetene, cat si notarea conductelor sistemului zonal de alimentare cu apa, conform inventarului bunurilor care apartin domeniului public al judetului Braila”**.

In vederea actualizarii datelor cu fidelitate si in mod corect in cartea funciara a drumului judetean DJ 255A - domeniul public al judetului Braila, **certificam urmatoarele date de identificare**, privind **tronsoanele, kilometrajul si suprafata aferenta**, astfel:

Nr. crt	Drum judetean DJ 255A Tronson nr.	UAT	CF nr.	Tronsonul incepe la km	Tronsonul se termina la km	Lungime tronson intravilan (m)	Lungime tronson extravilan (m)	Lăţime medie (m)	Suprafaţa teren înscris în CF (mp)		
									Fără suprapuneri Real măsurată	Cu suprapuneri	
											Total
1	Tronson 1	Vadeni	76413	Limita judet Galati Galati de la km 24+000	Dig		148	12,00	1779		1779
2	Tronson 2	Vadeni	76414	Dig	Intrare in sat Cotu Mihalea		631	10,92	6895		6895
3	Tronson 3	Silistea	78500	Intrare in sat Cotu Mihalea	Iesire din Sat Cotu Mihalea	968		11,40	11012		11012
4	Tronson 4	Silistea	77279	Iesire din Sat Cotu Mihalea	Intrare in sat Cotu Lung		1209	12,00	14526		14526
5	Tronson 5	Silistea	77278	Intrare in sat Cotu Lung	Iesire din sat Cotu Lung	847		12,20	7904		7904
6	Tronson 6	Silistea	77119	Iesire din sat Cotu Lung	DN 23		4920	12,00	59045		59045
7	Tronson 7	Silistea	81062	DN 23	Intrare Cartier Silistea		2459	12,00	29505		29505
8	Tronson 8	Silistea	81883	Intrare Cartier Silistea	Iesire Cartier Silistea	632	632	11,91	7528		7528
9	Tronson 9	Silistea	83356	Iesire Cartier Silistea	DJ 221		2919	12,00	35023		35023
10	Tronson 10	Romanu	74758	DJ 221	Iesire din Sat Romanu	2316		14,40	33337		33337
11	Tronson 11	Romanu	74757	Iesire din Sat Romanu	Hotar UAT Tudor Vladimirescu		2507	12,00	30105		30105
12	Tronson 12	Tudor Vladimirescu	75364	Hotar UAT Tudor Vladimirescu	Intrare in Sat Scortanu Vechi		3900	12,00	47888		47888

14	Tronson 14	Tudor Vladimirescu	75452	DN 22	Hotar UAT Traian		1515	14,00	24581		24591
15	Tronson 15	Traian	84076	Hotar UAT Traian	Intersectia CF		1831	12,00	27144		27144
16	Tronson 16	Traian	88351	Intersectia CF	Intrare in Sat Traian		555	12,50	6944		6944
17	Tronson 17	Traian	88354	Intrare in Sat Traian	Iesire sat Traian	814		17,65	14422		14422
18	Tronson 18	Traian	88355	Iesire sat Traian	DN 2B LA KM 52+530		1791	12,00	26889		26889
19	Tronson 19 Post 1	Silistaru	88357	DN 2B Km 52+000	Iesire Silistaru Km 53+639	1639		14,04	23172		23172
20	Tronson 20 Post 2	Traian	88358	Iesire Silistaru Km 53+639	Hotar UAT Unirea Km 57+888		4252	14,30	66435		66435
21	Tronson 21 Post 3	Unirea	74103	Hotar UAT Unirea Km 57+888	Intrare Unirea Km 60+012		2130	14,18	30114		30114
22	Tronson 22 Post 4	Unirea	74104	Intrare Unirea Km 60+012		1661		15,27	25517		25517
23	Tronson 23 Post 5	Unirea	74105	Iesire Unirea Km 61+653					175		175
24	Tronson 24 Post 6	Unirea	74106	Dn 21 Km 63+898	Hotar UAT Gropeni Km 65+334		1436	12,55	18028		18028
25	Tronson 25 Post 7	Gropeni	74608	Hotar UAT Gropeni Km 65+334	Intrare Gropeni Km 68+837		3502	13,04	45689		45689
26	Tronson 26 Post 8	Gropeni	74607	Intrare Gropeni Km 68+837	DJ 212 Km 69+850	747		9,56	10490		10490
27	Tronson 27 Post 9	Gropeni	74609	DJ 212 Km 69+850	Dig Dunare Km 71+202	1971		15,11	20538		20538
28	Tronson 28 Post 10	Gropeni	74610	Iesire Gropeni Km 71+202	Km 72+077		345	8,91	7795		7795
TOTAL PARTIAL						12199	38898				
TOTAL						51097			677802		677802

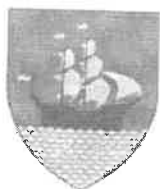
PRESEDINTE,
FRANCISK JULIAN CHIRIAC

VICEPRESEDINTE,
IONUT CIPRIAN DOBRE

DIRECTOR EXECUTIV,
DRĂGUȚA DAN

Avizat sef serviciu Mioara Manole

Intocmit: Dragan Carmen



ROMÂNIA
JUDEȚUL BRĂILA
CONSILIUL JUDEȚEAN

Municipiul Brăila, Piața Independenței nr. 1, cod 810210
Telefon +40-239-619700; Fax +40-239-611765

web: www.cjbraila.ro

facebook.com/ConsiliulJudeteanBraila

email: consiliu@cjbraila.ro



DIRECTIA ADMINISTRARE PATRIMONIU
PUBLIC SI PRIVAT
Nr.24136 /25.10.2023

CATRE,

Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Braila
Municipiul Braila, Calea Calarasilor nr. 27

La nivelul Unitatii Administrativ Teritoriale **JUDET BRĂILA** se executa servicii de actualizare a cartilor funciare in baza **contractului nr. 110 din 28.03.2023 „Servicii de intocmire a documentatiilor cadastrale in vederea actualizarii informatiilor cadastrale pentru inscrierea/notarea in cartea funciara a dreptului de proprietate asupra elementelor componente ale drumurilor judetene, cat si notarea conductelor sistemului zonal de alimentare cu apa, conform inventarului bunurilor care apartin domeniului public al judetului Braila”**.

In vederea actualizarii datelor cu fidelitate si in mod corect in cartea funciara a drumului judetean DJ 255A - domeniul public al judetului Braila, **certificam urmatoarele date de identificare**, privind **modificarea destinatiei din curti constructii in drum si a denumirii**, pentru imobilul in suprafata de 176 mp, avand cartea funciara nr.74296 Unirea, astfel:

Nr. crt.	Drum județean DJ 255A	UAT	CF nr.	Suprafata mp	Cvartal	Parcela	Destinatie	Suprafata teren inscris in CF (mp)
1	176 mp Adiacent DJ 255A (fost CV20, P077, lot 1)	Unirea	74296	176	20	977	Drum (fost Curti constructii)	176

Mentionam ca acesta suprafata de teren face parte din DJ 255A in urma aprobarii HCJ 208/2017.

PREȘEDINTE,

FRANCISK IULIAN CHIRIAC



VICEPREȘEDINTE,

IONUT CIPRIAN DOBRE

DIRECTOR EXECUTIV,

DRĂGUTA DAN

Avizat șef serviciu Mioara Manole

Intocmit: Dragan Carmen